

## DANH MỤC CÔNG TRÌNH, DỰ ÁN THỰC HIỆN TRONG NĂM 2022 TRÊN ĐỊA BÀN THÀNH PHỐ PHÚ QUỐC

STT	Tên công trình	Mã đất	Quy hoạch		Diện tích hiện trạng (ha)	Diện tích để thực hiện các công trình, dự án			Địa điểm (xã, phường)	Cơ sở pháp lý	Năm đăng ký thực hiện	
			Diện tích (ha)	Mục đích sử dụng		Diện tích (ha)	Hiện trạng sử dụng đất					
							Đất rừng phòng hộ	Đất rừng đặc dụng				Đất khác
<b>A. Danh mục các công trình, dự án thực hiện trong năm 2022 mà phải thu hồi đất phục vụ phát triển kinh tế ở địa phương.</b>												
1	Trụ sở công an Tp. Phú Quốc (Vị trí mới)	CAN	6,03	Đất an ninh		6,03			6,03	Cửa Dương	ĐKM Năm 2022	
2	Khu du lịch sinh thái và sân golf Bãi Sao (Công ty TNHH Mỹ Lan Phú Quốc)	TMD	10,84	Đất thương mại, dịch vụ		10,84			10,84	An Thới	ĐKM Năm 2022	
3	Dự án Cáp treo và quần thể vui chơi giải trí biển Hòn Thơm - Phú Quốc tại thị trấn An Thới, xã Hòn Thơm, huyện Phú Quốc (nay là phường An Thới, thành phố Phú Quốc)	TMD	144,64	Đất thương mại, dịch vụ	97,98	46,66	46,66		0,00	An Thới	ĐKM Năm 2022	
4	Dự án Cáp treo và quần thể vui chơi giải trí biển Hòn Thơm - Phú Quốc tại thị trấn An Thới, xã Hòn Thơm, huyện Phú Quốc (nay là phường An Thới, thành phố Phú Quốc)	TMD	3,34			3,34	3,34			An Thới	ĐKM Năm 2022	
5	Khu Dịch vụ du lịch Phú Quốc (Công ty TNHH Hà Nội Phú Quốc)	TMD	10,00	Đất thương mại, dịch vụ		10,00			10,00	Dương Tơ	ĐKM Năm 2022	
6	Khu nghỉ dưỡng Escapa Resort & Spa (Công ty TNHH Sinh Thái Việt Ông Lang)	TMD	2,44	Đất thương mại, dịch vụ		2,44			2,44	Cửa Dương	ĐKM Năm 2022	

STT	Tên công trình	Mã đất	Quy hoạch		Diện tích hiện trạng (ha)	Diện tích để thực hiện các công trình, dự án			Địa điểm (xã, phường)	Cơ sở pháp lý	Năm đăng ký thực hiện	
			Diện tích (ha)	Mục đích sử dụng		Diện tích (ha)	Hiện trạng sử dụng đất					
							Đất rừng phòng hộ	Đất rừng đặc dụng				Đất khác
7	Trường đào tạo nghề và khu phức hợp Taekwang Phú Quốc (Công ty CP Taekwang Vina Industrial. Trong đó trừ diện tích Trường đào tạo nghề là 7.93ha)	TMD	112,92	Đất thương mại, dịch vụ	7,93	104,99			104,99	Hàm Ninh	- Văn bản 727/UBND-KTTH ngày 05/8/2015. - Quy hoạch chi tiết 1/500: 3340/QĐ-UBND, ngày 31/12/15 - Quyết định chủ trương số 149 ngày 14/9/2016. - Cấp giấy phép xây dựng ngày 01/3/2017.	ĐKM Năm 2022
8	Khu Nghỉ dưỡng cao cấp tại Bãi Sao (Công ty Cổ phần Bờ Biển Dài Tân Tạo)	TMD	8,11	Đất thương mại dịch vụ		8,11			8,11	Cửa Cạn	Công văn số 2744/VP-KTCN ngày 07/9/2010 của Văn phòng UBND tỉnh Kiên Giang về việc chấp thuận chủ trương theo đề xuất của BQLĐPTP đảo Phú Quốc tại Tò trình số 51/TTr-BQLPTPQ, ngày 12/8/2010. - Giấy Chứng nhận đầu tư số: 56 121 000 990 do Ban Quản lý Đầu tư Phát triển đảo Phú Quốc cấp ngày 01/7/2014. - Quyết định số 108/QĐ-BQLPTPQ ngày 09/10/2012 về việc phê duyệt Đồ án quy hoạch chi tiết xây dựng tỷ lệ 1/500 Khu nghỉ dưỡng cao cấp tại Bãi Sao, thuộc Khu du lịch sinh thái và sân golf Bãi Sao, thị trấn An Thới, huyện Phú Quốc, tỉnh Kiên Giang - quy mô 81,126m <sup>2</sup> .	ĐKM Năm 2022

STT	Tên công trình	Mã đất	Quy hoạch		Diện tích hiện trạng (ha)	Diện tích để thực hiện các công trình, dự án			Địa điểm (xã, phường)	Cơ sở pháp lý	Năm đăng ký thực hiện	
			Diện tích (ha)	Mục đích sử dụng		Diện tích (ha)	Hiện trạng sử dụng đất					
							Đất rừng phòng hộ	Đất rừng đặc dụng				Đất khác
9	Khu du lịch sinh thái Vũng Bầu (Giai đoạn 2: Công ty Cổ phần Lan Anh Phú Quốc).	TMD	18,40	Đất thương mại dịch vụ	18,40			18,40	Cửa Cạn	<ul style="list-style-type: none"> <li>- Công văn số 2280/VP-TH ngày 22/9/2008 của Văn phòng UBND tỉnh Kiên Giang, thông báo ý kiến chỉ đạo của Chủ tịch UBND tỉnh Kiên Giang về việc chủ trương đầu tư đối với dự án tại Vũng Bầu của Cty Lan Anh.</li> <li>- Quyết định số 1375/QĐ-UBND ngày 06/6/2008 của UBND tỉnh Kiên Giang về việc phê duyệt đồ án quy hoạch chi tiết 1/2000.</li> <li>- Quyết định số 1325/QĐ-UBND ngày 17/6/2011 của UBND tỉnh Kiên Giang về việc phê duyệt Nhiệm vụ đồ án Quy hoạch chi tiết xây dựng 1/500, quy mô 267,84ha.</li> <li>- Quyết định số 25/QĐ-UBND ngày 05/01/2012 của UBND tỉnh Kiên Giang về việc phê duyệt Đồ án Quy hoạch chi tiết xây dựng 1/500, quy mô 2,678,410m<sup>2</sup>.</li> <li>- Giấy Chứng nhận đăng ký đầu tư cấp đổi lần 4 ngày 19/6/2019 do Ban Quản lý Khu kinh tế Phú Quốc cấp.</li> <li>- Quyết định số:38/QĐ-BQLTPQ của Ban Quản lý Đầu tư Phát triển đảo Phú Quốc ngày 21/04/2015 về việc điều chỉnh phân diện tích đất cho thuê tại Điều 1 của Quyết định số 75/QĐ-BQLTPQ ngày 26/6/2014.</li> </ul>	ĐKM Năm 2022	

STT	Tên công trình	Mã đất	Quy hoạch		Diện tích hiện trạng (ha)	Diện tích để thực hiện các công trình, dự án			Địa điểm (xã, phường)	Cơ sở pháp lý	Năm đăng ký thực hiện	
			Diện tích (ha)	Mục đích sử dụng		Diện tích (ha)	Hiện trạng sử dụng đất					
							Đất rừng phòng hộ	Đất rừng đặc dụng				Đất khác
10	Khu du lịch Phương Tùng Anh Phú Quốc (Cty TNHH Đầu tư Phương Tùng Anh Phú Quốc)	TMD	4,91	Đất thương mại dịch vụ	4,91			4,91	Dương Đông	<ul style="list-style-type: none"> <li>- Công văn số 5445VP-KT ngày 03/9/2020 của Văn phòng UBND tỉnh Kiên Giang thông báo ý kiến của Chủ tịch UBND tỉnh Lâm Minh Thành về việc Công ty TNHH Thương mại Phương Tùng Anh Phú Quốc chuyển đổi pháp nhân thực hiện dự án Khu du lịch Phương Tùng Anh Phú Quốc tại thị trấn Dương Đông, huyện Phú Quốc.</li> <li>- Quyết định chủ trương đầu tư số 131/QĐ-BQLKTPQ ngày 18/8/2016 của Ban Quản lý Khu Kinh tế Phú Quốc.</li> <li>- Quyết định số 179/QĐ-BQLKTPQ ngày 12/9/2018 của Ban Quản lý Khu Kinh tế Phú Quốc về việc điều chỉnh khoản 8 Điều 1 tại Quyết định chủ trương đầu tư số 131/QĐ-BQLKTPQ ngày 18/8/2016 của Ban Quản lý Khu Kinh tế Phú Quốc.</li> <li>- Quyết định số 48/QĐ-BQLKTPQ ngày 03/3/2021 của Ban Quản lý Khu Kinh tế Phú Quốc về việc phê duyệt Nhiệm vụ quy hoạch chi tiết xây dựng tỷ lệ 1/500 Khu du lịch Phương Tùng Anh Phú Quốc.</li> </ul>	ĐKM Năm 2022	
11	Khu du lịch sinh thái Châu Long Suối Đá Bàn Maison D'VietNam Resort&spa (Công ty TNHH Châu Long Suối Đá Bàn)	TMD	2,55	Đất thương mại dịch vụ	2,55			2,55	Cửa Dương	<ul style="list-style-type: none"> <li>- Quyết định số 781/QĐ-UBND ngày 29/3/2013 của UBND tỉnh Kiên Giang về việc phê duyệt Đồ án quy hoạch chi tiết xây dựng khu du lịch sinh thái suối Đá Bàn tại xã Cửa Dương, huyện Phú Quốc, tỉnh Kiên Giang, quy mô 1,355,602m<sup>2</sup>, tỷ lệ 1/2000.</li> <li>- Quyết định số 39/QĐ-BQLKTPQ ngày 14/12/2015 của Ban Quản lý Khu Kinh tế Phú Quốc về việc phê duyệt quy hoạch tổng khu du lịch sinh thái Châu Long thuộc khu du lịch sinh thái suối Đá Bàn tại xã Cửa Dương, huyện Phú Quốc, tỉnh Kiên Giang, quy mô 25,464m<sup>2</sup>, tỷ lệ 1/500.</li> <li>- Quyết định số 323/QĐ-BQLKTPQ ngày 27/12/2017 của Ban Quản lý Khu Kinh tế Phú Quốc về việc phê duyệt điều chỉnh quy hoạch tổng mặt bằng tỷ lệ 1/500 Khu du lịch sinh thái Châu Long thuộc khu du lịch sinh thái suối Đá Bàn tại xã Cửa Dương, huyện Phú Quốc, tỉnh Kiên Giang, quy mô 25,464m<sup>2</sup>.</li> </ul>	ĐKM Năm 2022	

STT	Tên công trình	Mã đất	Quy hoạch		Diện tích hiện trạng (ha)	Diện tích để thực hiện các công trình, dự án			Địa điểm (xã, phường)	Cơ sở pháp lý	Năm đăng ký thực hiện	
			Diện tích (ha)	Mục đích sử dụng		Diện tích (ha)	Hiện trạng sử dụng đất					
							Đất rừng phòng hộ	Đất rừng đặc dụng				Đất khác
12	Khu du lịch sinh thái suối Đá Bàn (Công ty TNHH Kim Chi Nam suối Đá Bàn)	TMD	17,97	Đất thương mại dịch vụ		17,97			17,97	Cửa Dương	<ul style="list-style-type: none"> <li>- Công văn số 393/UBND-KTTH ngày 31/3/2016 của UBND tỉnh Kiên Giang về việc chấp thuận chủ trương về quy mô diện tích và chủ đầu tư thực hiện dự án tại khu du lịch sinh thái suối Đá Bàn tại huyện Phú Quốc.</li> <li>- Quyết định chủ trương đầu tư số 140/QĐ-BQLKTPQ ngày 25/8/2016 của Ban Quản lý Khu Kinh tế Phú Quốc.</li> <li>- Quyết định số 83/QĐ-BQLKTPQ ngày 29/3/2017 của Ban Quản lý Khu kinh tế Phú Quốc về việc phê duyệt Đồ án quy hoạch chi tiết xây dựng tỷ lệ 1/500 Khu du lịch sinh thái suối Đá Bàn quy mô 179,698m<sup>2</sup>.</li> </ul>	ĐKM Năm 2022
13	Khu du lịch sinh thái biển Hải Dương (Công ty TNHH Miền Nhiệt Đới)	TMD	14,18	Đất thương mại dịch vụ	6,15	8,03			8,03	An Thới	<ul style="list-style-type: none"> <li>- Duyệt chấp thuận số 720/D-UB ngày 15/6/2005 của UBND tỉnh Kiên Giang tại Tờ trình số 05/ĐT-KH ngày 15/6/2005 của Sở Kế hoạch và Đầu tư về việc cho phép thực hiện dự án đầu tư xây dựng khu du lịch sinh thái biển Hải Dương của Công ty TNHH Miền Nhiệt Đới.</li> <li>- Quyết định số 2096/QĐ-UB ngày 18/10/2005 của UBND tỉnh Kiên Giang về việc phê duyệt quy hoạch chi tiết mở rộng khu du lịch sinh thái biển Hải Dương tại Mũi Xếp -thị trấn An Thới-huyện Phú Quốc.</li> <li>- Thông báo số 420/TB-VP ngày 14/5/2020 của Văn phòng UBND tỉnh Kiên Giang về Thông báo kết luận của Thường trực UBND tỉnh về điều chỉnh ranh giới, diện tích Dự án khu du lịch sinh thái Hải Dương tại ấp 7, thị trấn An Thới, huyện Phú Quốc.</li> </ul>	ĐKM Năm 2022

STT	Tên công trình	Mã đất	Quy hoạch		Diện tích hiện trạng (ha)	Diện tích để thực hiện các công trình, dự án			Địa điểm (xã, phường)	Cơ sở pháp lý	Năm đăng ký thực hiện	
			Diện tích (ha)	Mục đích sử dụng		Diện tích (ha)	Hiện trạng sử dụng đất					
							Đất rừng phòng hộ	Đất rừng đặc dụng				Đất khác
14	Dự án khu sản xuất giống thủy sản Trung Sơn	TMD	0,19	Đất thương mại dịch vụ		0,19			0,19	An Thới	<ul style="list-style-type: none"> <li>- Quy hoạch chi tiết 1/500: 165/QĐ-BQLTPQ ngày 25/11/2014.</li> <li>- Công văn chấp thuận chủ trương đầu tư: 25/CV-KTCN ngày 06/01/2015 của Văn phòng UBND tỉnh.</li> <li>- Giấy chứng nhận ĐT: 56121001080 chứng nhận lần đầu ngày 19/6/2015, chứng nhận thay đổi lần thứ 03 ngày 20/8/2020.</li> <li>- Hợp đồng lập PABT: 04/2015/BBT ngày 29/5/2015.</li> <li>- Diện tích đất còn lại của Công ty TNHH Trung Sơn An Thới còn lại khoảng 1.871,19m<sup>2</sup> là chưa thực hiện thu hồi đất để thực hiện dự án.</li> </ul>	ĐKM Năm 2022
15	Dự án La Verenda Villas-Bãi Sao (thuộc lô số 8 thuộc Khu du lịch và sân golf Bãi Sao, Cty TNHH Ngọc Xanh PQ)	TMD	18,92	Đất thương mại dịch vụ		18,92			18,92	An Thới	<ul style="list-style-type: none"> <li>- Quy hoạch chi tiết 1/500: 76/QĐ-BQLTPQ ngày 29/7/2015.</li> <li>- Giấy chứng nhận ĐT: 56121001055 chứng nhận lần đầu ngày 11/5/2015, Chứng nhận thay đổi lần thứ 02: ngày 21/10/2020.</li> <li>- Hợp đồng lập PABT: 06/2017/BBT ngày 12/6/2017.</li> </ul>	ĐKM Năm 2022
16	Khu du lịch sinh thái Vũng Bầu (Công ty cổ phần Lan Anh Phú Quốc)	TMD	0,02	Đất thương mại dịch vụ		0,02			0,02	Cửa Cạn	<ul style="list-style-type: none"> <li>- Thông báo số 481/TB-UBND ngày 15/12/2020 của UBND tỉnh Kiên Giang về Kết luận của Phó Chủ tịch UBND tỉnh Nguyễn Thanh Nhân đối với vụ việc khiếu nại của ông Giang Văn Tuồng, huyện Phú Quốc.</li> </ul>	ĐKM Năm 2022
17	Trung tâm tài chính, khu nghỉ dưỡng kết hợp với tập huấn, đào tạo của Agribank thuộc khu phức hợp Bãi Trường tại xã Dương Tơ, thành phố Phú Quốc, tỉnh Kiên Giang	TMD	16,23	Đất thương mại dịch vụ		16,23			16,23	Dương Tơ	<ul style="list-style-type: none"> <li>- Quyết định Chủ trương đầu tư số 139/QĐ-BQLKTPQ ngày 15/6/2017.</li> <li>- Quy hoạch chi tiết 1/500: số 282/QĐ-BQLKTPQ ngày 13/12/2021.</li> </ul>	ĐKM Năm 2022
18	Khu nhà xưởng sản xuất các sản phẩm đồ gỗ, chế tác ngọc trai, ốc (Công ty TNHH Hưng Dũng Phát)	SKC	8,18	Đất cơ sở sản xuất phi nông nghiệp		8,18			8,18	Dương Tơ	<ul style="list-style-type: none"> <li>- Thông báo số 431/TB-VP ngày 15/5/2020 của Văn phòng UBND tỉnh.</li> <li>- Quyết định số 38/QĐ-UBND ngày 02/2/2021 của UBND tỉnh về chấp thuận chủ trương đầu tư dự án.</li> <li>- Phê duyệt NVQH tại Quyết định số 212 ngày 13/9/2021.</li> </ul>	ĐKM Năm 2022
19	Khu Tái định cư khu vực Đồng Cây Sao - Khu I	ONT	49,00	Đất ở tại nông thôn		49,00			49,00	Cửa Dương	<ul style="list-style-type: none"> <li>- Nghị quyết 56/NQ/HĐND ngày 13/12/2021 của HĐND tỉnh Kiên Giang.</li> </ul>	ĐKM Năm 2022
20	Khu tái định cư tuyến tránh thị trấn Dương Đông (nay là phường Dương Đông)	ONT	50,22	Đất ở tại nông thôn		50,22			50,22	Cửa Dương	<ul style="list-style-type: none"> <li>- Nghị quyết 56/NQ/HĐND ngày 13/12/2021 của HĐND tỉnh Kiên Giang.</li> </ul>	ĐKM Năm 2022

STT	Tên công trình	Mã đất	Quy hoạch		Diện tích hiện trạng (ha)	Diện tích để thực hiện các công trình, dự án			Địa điểm (xã, phường)	Cơ sở pháp lý	Năm đăng ký thực hiện	
			Diện tích (ha)	Mục đích sử dụng		Diện tích (ha)	Hiện trạng sử dụng đất					
							Đất rừng phòng hộ	Đất rừng đặc dụng				Đất khác
21	Khu biệt thự cao cấp tại Khu phức hợp Bãi Trường, xã Dương Tơ, thành phố Phú Quốc	ONT	11,24	Đất ở tại nông thôn		11,24			11,24	Dương Tơ	Đầu thầu về lựa chọn nhà đầu tư thực hiện dự án	ĐKM Năm 2022
22	Khu đô thị The Glance Phú Quốc (Công ty CP Đầu tư và Xây dựng TTP)	ONT	14,59	Đất ở tại nông thôn		14,59			14,59	Dương Tơ	- Công văn số 589/UBND-KTTH ngày 24/04/2020 của UBND tỉnh về chấp thuận chủ trương đầu tư dự án. - Quyết định số 163/QĐ-UBND ngày 14/7/2020 chủ trương đầu tư. - Quy hoạch chi tiết 1/500: Quyết định số 206/QĐ-BQLKKTQP ngày 06/9/2021.	ĐKM Năm 2022
23	Khu dân cư cao cấp xã Cửa Dương, thành phố Phú Quốc	ONT	14,93	Đất ở tại nông thôn		14,93			14,93	Cửa Dương	Đầu thầu về lựa chọn nhà đầu tư thực hiện dự án	ĐKM Năm 2022
24	Dự án Khu nhà ở gia đình Bộ đội Biên phòng tại xã Cửa Cạn	ONT	7,85	Đất ở tại nông thôn	6,35	1,50			1,50	Cửa Cạn	- Quyết định 256/QĐ-BQLTPQP ngày 12/10/2017 của Ban Quản lý Khu kinh tế Phú Quốc về phê duyệt quy hoạch chi tiết 1/500 (điều chỉnh) - Đã giao đất 6,35ha tại quyết định số 2818/QĐ-UBND ngày 22/12/2017 của UBND tỉnh. Còn lại diện tích 1,50ha chưa thu hồi. - Báo cáo số 625/BC-UBND ngày 08/12/2021 của UBND thành phố Phú Quốc về việc đăng ký bổ sung danh mục thu hồi đất dự án Khu nhà ở gia đình Bộ đội Biên Phòng tại xã Cửa Cạn vào Kế hoạch sử dụng đất năm 2021 thành phố Phú Quốc, tỉnh Kiên Giang.	ĐKM Năm 2022
25	Dự án Khu đô thị Sonasea Residences 2 (Công ty Cổ phần Phát triển nhà và Đô thị Phú Quốc)	ONT	98,29	Đất ở tại nông thôn	98,29				98,29	Dương Tơ	- Công văn số 4585/UBND-KTTH ngày 25/8/2017 của văn phòng UBND tỉnh về việc xin tách Dự án dự án Khu dân cư Đường Bào và đổi tên dự án thành Khu đô thị Sonasea Residences 2. - Quyết định chủ trương đầu tư số 113/QĐ-BQLKKTQP ngày 04/6/2020 của Ban Quản lý Khu kinh tế Phú Quốc.	ĐKM Năm 2022
26	Boulevard Hotel thuộc Khu đô thị Dương Đông (Công ty TNHH TK XD Khương Anh)	ODT	0,81	Đất ở tại đô thị		0,81			0,81	Dương Đông	- Đã cấp CNĐT: 56121000759 ngày cấp 20/11/2010; ĐC 01: 25/7/2013; ĐC 02: 2/1/2014. - Được mở rộng 0,4311ha tại CV số 306/TB-VP ngày 31/3/2020. - Phê duyệt Đề án mở rộng số 191/QĐ-BQLKKTQP ngày 24/8/2021.	ĐKM Năm 2022
27	Khu Trung tâm hành chính Phú quốc	TSC	15,90	Đất trụ sở cơ quan		15,90			15,90	Dương Đông	- Nghị quyết 56/NQ/HĐND ngày 13/12/2021 của HĐND tỉnh Kiên Giang.	ĐKM Năm 2022

STT	Tên công trình	Mã đất	Quy hoạch		Diện tích hiện trạng (ha)	Diện tích để thực hiện các công trình, dự án			Địa điểm (xã, phường)	Cơ sở pháp lý	Năm đăng ký thực hiện	
			Diện tích (ha)	Mục đích sử dụng		Diện tích (ha)	Hiện trạng sử dụng đất					
							Đất rừng phòng hộ	Đất rừng đặc dụng				Đất khác
28	Khu Trung tâm hành chính An Thới	TSC	1,50	Đất trụ sở cơ quan		1,50			1,50	An Thới	- Nghị quyết 56/NQ/HĐND ngày 13/12/2021 của HĐND tỉnh Kiên Giang.	ĐKM Năm 2022
29	Đường Trần Hưng Đạo (đoạn từ ngã ba Suối Mây đến ngã ba sân bay Dương Tor)	DGT	3,42	Đất giao thông		3,42			3,42	Dương Tor	- Nghị quyết 56/NQ/HĐND ngày 13/12/2021 của HĐND tỉnh Kiên Giang.	ĐKM Năm 2022
30	Đường xuống biển số 2 (khu du lịch Bà Kèo - Cửa Lấp)	DGT	0,19	Đất giao thông		0,19			0,19	Dương Đông	- Nghị quyết 56/NQ/HĐND ngày 13/12/2021 của HĐND tỉnh Kiên Giang.	ĐKM Năm 2022
31	Đường Cách Mạng Tháng tám - Trục Đông Tây	DGT	16,12	Đất giao thông		16,12			16,12	Dương Đông	- Nghị quyết 56/NQ/HĐND ngày 13/12/2021 của HĐND tỉnh Kiên Giang.	ĐKM Năm 2022
32	Đường Ngô Quyền (đoạn từ cầu Nguyễn Trung Trục đến cầu Hùng Vương)	DGT	4,84	Đất giao thông		4,84			4,84	Dương Đông	- Nghị quyết 56/NQ/HĐND ngày 13/12/2021 của HĐND tỉnh Kiên Giang.	ĐKM Năm 2022
33	Đường xuống biển số 13 (khu du lịch Bà Kèo - Cửa Lấp)	DGT	0,38	Đất giao thông		0,38			0,38	Dương Tor	- Nghị quyết 56/NQ/HĐND ngày 13/12/2021 của HĐND tỉnh Kiên Giang.	ĐKM Năm 2022
34	Đường Bạch Đằng (đoạn từ Lý Tự Trọng đến cầu Hùng Vương)	DGT	4,04	Đất giao thông		4,04			4,04	Dương Đông	- Nghị quyết 56/NQ/HĐND ngày 13/12/2021 của HĐND tỉnh Kiên Giang.	ĐKM Năm 2022
35	Đường Trần Hưng Đạo (đoạn từ ngã năm đến ngã ba Dương Đông - Cửa Cạn)+ cầu Lý Tự Trọng	DGT	8,91	Đất giao thông		8,91			8,91	Dương Đông	- Nghị quyết 56/NQ/HĐND ngày 13/12/2021 của HĐND tỉnh Kiên Giang.	ĐKM Năm 2022
36	Đường Trần Hưng Đạo (đoạn từ ngã năm đến vòng xoay ngã ba Suối Mây)	DGT	14,00	Đất giao thông		14,00			14,00	Dương Đông, Dương Tor	- Nghị quyết 56/NQ/HĐND ngày 13/12/2021 của HĐND tỉnh Kiên Giang.	ĐKM Năm 2022
37	Hồ điều tiết Dương Đông	DTL	67,33	Đất thủy lợi		67,33			67,33	Dương Đông	- Nghị quyết 56/NQ/HĐND ngày 13/12/2021 của HĐND tỉnh Kiên Giang.	ĐKM Năm 2022
38	Rạch ông Tri	DTL	6,00	Đất thủy lợi		6,00			6,00	Dương Đông	- Nghị quyết 56/NQ/HĐND ngày 13/12/2021 của HĐND tỉnh Kiên Giang.	ĐKM Năm 2022
39	Xây dựng bờ kè công viên đoạn cong	DTL	0,77	Đất thủy lợi		0,77			0,77	Dương Đông	- Nghị quyết 56/NQ/HĐND ngày 13/12/2021 của HĐND tỉnh Kiên Giang.	ĐKM Năm 2022
40	Khu hỗn hợp thương mại, dịch vụ Bãi Đất Đỏ.	TMD	83,45	Đất thương mại, dịch vụ		83,45			83,45	An Thới	- Công văn số 723/UBND-KTTH ngày 29/5/2020 của Văn phòng UBND tỉnh về việc chấp thuận địa điểm đầu tư. - Quyết định chủ trương đầu tư số 109/QĐ-BQLKTPQ ngày 01/6/2020 của Ban Quản lý khu kinh tế Phú Quốc.	Năm 2021
41	Khu phức hợp thương mại - căn hộ Dương Đông VEGAS.	TMD	0,58	Đất thương mại, dịch vụ	0,43	0,15			0,15	Dương Đông	- Công văn số 779/UBND-KTTH ngày 10/6/2020 của UBND tỉnh Kiên Giang về việc chấp thuận địa điểm địa điểm. - Quyết định chủ trương đầu tư số 186/QĐ-BQLKTPQ ngày 13/8/2020 của Ban Quản lý khu kinh tế Phú Quốc.	Năm 2021
42	Khu phi thuế quan Phú Quốc	TMD	104,00	Đất thương mại, dịch vụ		104,00			104,00	Hàm Ninh	- Quyết định số 1281/QĐ-UBND ngày 29/5/2020 của UBND tỉnh Kiên Giang về việc phê duyệt kết quả lựa chọn nhà đầu tư thực hiện dự án phi thuế quan tại xã Hàm Ninh, huyện Phú Quốc, tỉnh Kiên Giang.	Năm 2021



STT	Tên công trình	Mã đất	Quy hoạch		Diện tích hiện trạng (ha)	Diện tích để thực hiện các công trình, dự án			Địa điểm (xã, phường)	Cơ sở pháp lý	Năm đăng ký thực hiện	
			Diện tích (ha)	Mục đích sử dụng		Diện tích (ha)	Hiện trạng sử dụng đất					
							Đất rừng phòng hộ	Đất rừng đặc dụng				Đất khác
43	Tổ hợp thương mại, nhà ở biệt thự Capital Complex.	TMD	88,80	Đất thương mại, dịch vụ	88,80			88,80	Cửa Dương	- Quyết định chủ trương đầu tư số 04/QĐ-BQLKKTQP ngày 9/1/2019 của Ban Quản lý khu kinh tế Phú Quốc.	Năm 2021	
44	Khu công viên và dịch vụ kinh doanh Ngọc Trai Biển Phú Quốc (Cty T&T Phú Quốc).	TMD	1,43	Đất thương mại, dịch vụ	1,43			1,43	An Thới	- Quyết định chủ trương đầu tư số 164/QĐ-BQLKKTQP ngày 16/7/2020 của Ban Quản lý khu kinh tế Phú Quốc.	Năm 2021	
45	Khu hỗn hợp du lịch kết hợp sản xuất giống ngọc trai.	TMD	4,91	Đất thương mại, dịch vụ	4,91			4,91	An Thới	- Giấy chứng nhận đăng ký đầu tư: 56121000989 chứng nhận lần đầu 24/6/2014. Chứng nhận thay đổi lần thứ 01 ngày 17/6/2020.	Năm 2021	
46	Dự án Star Hill An Thới.	TMD	3,52	Đất thương mại, dịch vụ	3,52			3,52	An Thới	- Quyết định chủ trương đầu tư số 125/QĐ-BQLKKTQP ngày 8/6/2020 của Ban Quản lý khu kinh tế Phú Quốc.	Năm 2021	
47	Khu đô thị phức hợp Đồng Tâm Group.	TMD	55,89	Đất thương mại, dịch vụ	55,89			55,89	Cửa Dương	- Công văn số 331/UBND-KTTH ngày 12/3/2020 của UBND tỉnh Kiên Giang về việc chấp thuận địa điểm đầu tư. - Quyết định chủ trương đầu tư số 91/QĐ-BQLKKTQP ngày 5/5/2020 của Ban Quản lý khu kinh tế Phú Quốc.	Năm 2021	
48	Khu du lịch sinh thái và biệt thự nghỉ dưỡng Đồi Sao.	TMD	16,30	Đất thương mại, dịch vụ	16,30			16,30	Dương Đông	- Quyết định chủ trương đầu tư số 01/QĐ-BQLKKTQP ngày 03/01/2018 của Ban Quản lý khu kinh tế Phú Quốc.	Năm 2021	
49	Khu du lịch sinh thái Mạnh Điền.	TMD	15,60	Đất thương mại, dịch vụ	15,60			15,60	Hàm Ninh	- Quyết định chủ trương đầu tư số 189/QĐ-BQLKKTQP ngày 16/11/2016 của Ban Quản lý khu kinh tế Phú Quốc.	Năm 2021	
50	Khu du lịch - dân cư Nam Bãi Trường	TMD	1,73	Đất thương mại, dịch vụ	1,73			1,73	Dương Tơ	- Theo bản án của tòa, quyết định giải quyết khiếu nại. - Bản án số 26/2020HC-ST ngày 29/6/2020 của Tòa án tỉnh Kiên Giang (Nguyễn Thị Thúy Hằng).	Năm 2021	
51	Khu du lịch sinh thái Đoàn Ánh Dương (giai đoạn I)	TMD	16,79	Đất thương mại, dịch vụ	16,79			16,79	Cửa Cạn	- Quyết định phê duyệt QH 1/500: 235/QĐ-BQLKKTQP ngày 12/11/2020. - Giấy chứng nhận ĐKĐT: 4435762644 ngày 24/6/2016. Chứng nhận thay đổi lần 02: ngày 25/10/2019.	Năm 2021	
52	Khu dân cư cao cấp Phú Quốc Botanic Garden.	ONT	23,96	Đất ở nông thôn	23,96			23,96	Cửa Dương	- Công văn số 189/UBND-KTTH ngày 17/2/2020 của UBND tỉnh Kiên Giang về việc chấp thuận địa điểm đầu tư. - Quyết định chủ trương đầu tư số 71/QĐ-BQLKKTQP ngày 06/4/2020 của Ban Quản lý khu kinh tế Phú Quốc.	Năm 2021	

STT	Tên công trình	Mã đất	Quy hoạch		Diện tích hiện trạng (ha)	Diện tích để thực hiện các công trình, dự án			Địa điểm (xã, phường)	Cơ sở pháp lý	Năm đăng ký thực hiện	
			Diện tích (ha)	Mục đích sử dụng		Diện tích (ha)	Hiện trạng sử dụng đất					
							Đất rừng phòng hộ	Đất rừng đặc dụng				Đất khác
53	Khu dân cư cao cấp Cây Kè - Gành Gió.	ONT	27,74	Đất ở nông thôn	27,74				Cửa Dương	- Công văn số 729/UBND-KTTH ngày 29/5/2020 của UBND tỉnh về việc chấp thuận về địa điểm đầu tư. - Quyết định chủ trương đầu tư số 112/QĐ-BQLKKTQP ngày 4/6/2020 của Ban Quản lý khu kinh tế Phú Quốc.	Năm 2021	
54	Khu dân cư ấp Gành Gió.	ONT	37,52	Đất ở nông thôn	37,52				Cửa Dương	- Công văn số 1730/UBND-KTTH ngày 16/12/2019 của UBND tỉnh Kiên Giang về việc chấp thuận về địa điểm cho Công ty cổ phần Tập Đoàn LTQ đầu tư dự án Khu dân cư ấp Gành Gió tại ấp Gành Gió, xã Cửa Dương, huyện Phú Quốc, tỉnh Kiên Giang. - Quyết định chủ trương đầu tư số 57/QĐ-BQLKKTQP ngày 13/3/2020 của Ban Quản lý khu kinh tế Phú Quốc.	Năm 2021	
55	Khu dân cư Cửa Cạn Suncity Phú Quốc.	ONT	17,63	Đất ở nông thôn	17,63				Cửa Cạn	- Quyết định phê duyệt QH 1/500: 133/QĐ-BQLKKTQP ngày 7/6/2019. - Công văn số 1539/UBND-KTTH ngày 13/11/2018 của UBND tỉnh Kiên Giang về việc chấp thuận về địa điểm cho Công ty Cổ phần Thương mại Tổng hợp Toan Vân đầu tư dự án khu dân cư xã Cửa Cạn tại xã Cửa Cạn, huyện Phú Quốc, tỉnh Kiên Giang. - Quyết định chủ trương đầu tư số 65/QĐ-BQLKKTQP ngày 01/4/2019 của Ban Quản lý khu kinh tế Phú Quốc.	Năm 2021	
56	Khu dân cư Phú Việt.	ONT	20,11	Đất ở nông thôn	20,11				Cửa Dương	- Công văn số 386/UBND-KTTH ngày 19/3/2020 của UBND tỉnh Kiên Giang về việc chấp thuận về địa điểm cho Công ty cổ phần Đầu tư Phát triển Du lịch Phú Việt đầu tư dự án Khu dân cư Phú Việt tại xã Cửa Dương, huyện Phú Quốc. - Quyết định chủ trương đầu tư số 92/QĐ-BQLKKTQP ngày 7/5/2020 của Ban Quản lý khu kinh tế Phú Quốc.	Năm 2021	

STT	Tên công trình	Mã đất	Quy hoạch		Diện tích hiện trạng (ha)	Diện tích để thực hiện các công trình, dự án			Địa điểm (xã, phường)	Cơ sở pháp lý	Năm đăng ký thực hiện	
			Diện tích (ha)	Mục đích sử dụng		Diện tích (ha)	Hiện trạng sử dụng đất					
							Đất rừng phòng hộ	Đất rừng đặc dụng				Đất khác
57	Khu đô thị An Linh.	ODT, ONT	26,91	Đất ở đô thị, nông thôn		26,91			26,91	Dương Đông, Cửa Dương	<ul style="list-style-type: none"> <li>- Công văn số 258/UBND-KTTH ngày 3/3/2020 của UBND tỉnh Kiên Giang về việc chấp thuận về địa điểm cho Công ty cổ phần Đầu tư Phát triển Du lịch An Linh đầu tư dự án Khu đô thị An Linh tại xã Cửa Dương, huyện Phú Quốc.</li> <li>- Quyết định chủ trương đầu tư số 93/QĐ-BQLKKTQP ngày 7/5/2020 của Ban Quản lý khu kinh tế Phú Quốc.</li> </ul>	Năm 2021
58	Khu dân cư Búng Gội (Pearl Island Dawn)	ONT	12,19	Đất ở nông thôn		12,19			12,19	Cửa Dương	<ul style="list-style-type: none"> <li>- Công văn số 309/UBND-KTTH ngày 10/3/2020 của UBND tỉnh Kiên Giang về việc chấp thuận về địa điểm cho Công ty cổ phần Đầu tư xây dựng và Du lịch Anh Quốc đầu tư dự án Khu dân cư Búng Gội tại xã Cửa Dương, huyện Phú Quốc.</li> <li>- Quyết định chủ trương đầu tư số 94/QĐ-BQLKKTQP ngày 8/6/2020 của Ban Quản lý khu kinh tế Phú Quốc.</li> </ul>	Năm 2021
59	Dự án Park City - Phú Quốc.	ONT	4,41	Đất ở nông thôn	1,70	2,71			2,71	Cửa Dương	<ul style="list-style-type: none"> <li>- Công văn số 191/UBND-KTTH ngày 17/2/2020 của UBND tỉnh Kiên Giang về việc chấp thuận địa điểm cho Công ty Sài Gòn Nam Đảo đầu tư dự án Park Hill Village Phú Quốc tại ấp Búng Gội, xã Cửa Dương, huyện Phú Quốc.</li> <li>- Quyết định chủ trương đầu tư số 76/QĐ-BQLKKTQP ngày 24/4/2020 của Ban Quản lý khu kinh tế Phú Quốc.</li> <li>- Quyết định số 141/QĐ-BQLKKTQP ngày 18/6/2020 của Ban Quản lý khu kinh tế Phú Quốc về Phê duyệt Đồ án quy hoạch chi tiết xây dựng 1/500.</li> </ul>	Năm 2021
60	Dự án Đầu tư hạ tầng kỹ thuật Cụm Công nghiệp Hàm Ninh (Công ty Cổ phần ĐK Phú Quốc)	SKK	59,16	Đất cụm công nghiệp		59,16			59,16	Hàm Ninh	<ul style="list-style-type: none"> <li>- Quyết định chủ trương đầu tư: 13/QĐ-BQLKKTQP ngày 25/01/2018.</li> </ul>	Năm 2020
61	Khu đô thị sinh thái An Thới (Công ty TNHH Mặt Trời Phú Quốc)	TMD	89,02	Đất thương mại, dịch vụ		89,02			89,02	An Thới	<ul style="list-style-type: none"> <li>- Công văn số 162/UBND-KTTH ngày 21/02/2019 của UBND tỉnh Kiên Giang về việc chấp thuận địa điểm cho Công ty TNHH Mặt Trời Phú Quốc đầu tư dự án Khu đô thị sinh thái tại thị trấn An Thới.</li> <li>- Quyết định 144/QĐ-BQLKKTQP ngày 18/6/2019 của Ban Quản lý khu kinh tế Phú Quốc về Quyết định chủ trương đầu tư dự án Khu đô thị sinh thái tại thị trấn An Thới.</li> </ul>	Năm 2020

STT	Tên công trình	Mã đất	Quy hoạch		Diện tích hiện trạng (ha)	Diện tích để thực hiện các công trình, dự án			Địa điểm (xã, phường)	Cơ sở pháp lý	Năm đăng ký thực hiện	
			Diện tích (ha)	Mục đích sử dụng		Diện tích (ha)	Hiện trạng sử dụng đất					
							Đất rừng phòng hộ	Đất rừng đặc dụng				Đất khác
62	Khu du lịch sinh thái MIRAMAR (CHENSEA RESORT: Công ty TNHH Một thành viên MIRAMAR)	TMD	1,74	Đất thương mại, dịch vụ		1,74			1,74	Cửa Dương	- Duyệt chấp thuận số 1260/QĐ-UBND ngày 31/12/2007 của UBND tỉnh Kiên Giang tại tờ trình số 243/TTr-KH ngày 14/12/2007 của Sở Kế hoạch - Đầu tư. - Giấy Chứng nhận đầu tư số 56 1043 000 004 chứng nhận thay đổi lần thứ 5 ngày 01/7/2013 của BQL ĐTPPT Đảo Phú Quốc.	Năm 2020
63	Khu du lịch nghỉ dưỡng Làng Nghệ Sĩ (Công ty Cổ phần Đầu tư Kim Sơn Thành)	TMD	4,30	Đất thương mại, dịch vụ		4,30			4,30	Hàm Ninh	- Giấy chứng nhận ĐKĐT: 2221134303 ngày 1/11/2011. Cấp thay đổi lần 1: ngày 10/12/2018).	Năm 2020
64	Khu du lịch sinh thái - Lan Anh Resort	TMD	3,20	Đất thương mại, dịch vụ		3,20			3,20	Dương Tơ	- Theo bản án của tòa, quyết định giải quyết khiếu nại.	Năm 2020
65	Khu du lịch sinh thái Bãi Dài	TMD	12,14	Đất thương mại, dịch vụ		12,14			12,14	Gành Dầu	- Theo bản án của tòa, quyết định giải quyết khiếu nại.	Năm 2020
66	Khu du lịch sinh thái hòn Rời	TMD	8,81	Đất thương mại, dịch vụ		8,81			8,81	An Thới	- Quyết định số 85/QĐ-BQLKTPQ ngày 12/4/2018 của Ban Quản lý khu kinh tế Phú Quốc về việc phê duyệt đồ án quy hoạch chi tiết 1/500 Khu du lịch sinh thái Hòn Rời thuộc quần đảo Nam An Thới tại xã Hòn Thơm, huyện Phú Quốc. - Giấy chứng nhận đầu tư: 56121000998 ngày 30/7/2014.	Năm 2020
67	Khu du lịch sinh thái Sông Biển Cửa Cạn	TMD	8,08	Đất thương mại, dịch vụ		8,08			8,08	Cửa Cạn	- Quyết định số 211/QĐ-UBND ngày 20/01/2009 của UBND huyện Phú Quốc về việc phê duyệt đồ án quy hoạch chi tiết xây dựng Khu du lịch sinh thái Sông Biển - Cửa Cạn thuộc Khu du lịch Bãi Cửa Cạn, tại ấp Lê Bát, xã Cửa Cạn, huyện Phú Quốc. - Tờ trình 152/TTr-UBND ngày 17/4/2019 của UBND huyện Phú Quốc về bổ sung danh mục thu hồi đất các dự án cần thu hồi đất trên địa bàn huyện Phú Quốc, tỉnh Kiên Giang.	Năm 2020
68	Nhà máy xử lý nước mặt hồ Dương Đông (Công ty TNHH CP Tập đoàn Thành Long)	SKC	1,23	Đất cơ sở sản xuất phi nông nghiệp		1,23			1,23	Cửa Dương	- Công văn số 2902/VP-KTCN ngày 23/5/2019 của Văn phòng UBND tỉnh Kiên Giang về việc đầu tư dự án xây dựng Nhà máy xử lý nước Hồ Dương Đông tại ấp Bến Tràm, xã Cửa Dương, huyện Phú Quốc. - Quyết định chủ trương đầu tư: 160/QĐ-BQLKTPQ ngày 19/7/2019.	Năm 2020

STT	Tên công trình	Mã đất	Quy hoạch		Diện tích hiện trạng (ha)	Diện tích để thực hiện các công trình, dự án			Địa điểm (xã, phường)	Cơ sở pháp lý	Năm đăng ký thực hiện	
			Diện tích (ha)	Mục đích sử dụng		Diện tích (ha)	Hiện trạng sử dụng đất					
							Đất rừng phòng hộ	Đất rừng đặc dụng				Đất khác
69	Đường thị trấn Dương Đông - Khu du lịch Đá Bàn	DGT	0,59	Đất giao thông	0,59			0,59	Cửa Dương	- Quyết định số 2793/QĐ-UBND ngày 29/3/2017 của UBND huyện Phú Quốc về việc điều chỉnh quyết định phê duyệt dự án đầu tư xây dựng công trình đường thị trấn Dương Đông - Khu du lịch Đá Bàn, xã Cửa Dương, huyện Phú Quốc. - Tờ trình số 152/TTr-UBND ngày 17/4/2019 của UBND huyện Phú Quốc về việc bổ sung danh mục thu hồi đất các dự án cần thu hồi đất trên địa bàn huyện Phú Quốc, tỉnh Kiên Giang. - Văn bản số 2493/VP-KTCN ngày 06/5/2019 của Văn phòng UBND tỉnh về việc bổ sung danh mục thu hồi đất các dự án cần thu hồi đất trên địa bàn huyện Phú Quốc, tỉnh Kiên Giang.	Năm 2020	
70	Khu dân cư tại xã Cửa Cạn (Công ty CP Tập đoàn HASCO)	ONT	17,55	Đất ở tại nông thôn	17,55			17,55	Cửa Cạn	- Quy hoạch chi tiết 1/500: 135/QĐ-BQLKKTQP ngày 11/9/2019. - Quyết định chủ trương đầu tư: 157/QĐ-BQLKKTQP ngày 5/7/2019. - Công văn số 288/UBND-KTTH ngày 14/3/2019 của UBND tỉnh Kiên Giang về việc chấp thuận địa điểm cho Công ty CP Tập đoàn HASCO đầu tư dự án Khu dân cư cao cấp tại xã Cửa Cạn.	Năm 2020	
71	Khu biệt thự phức hợp Rusco - Phú Quốc	ONT	19,88	Đất ở tại nông thôn	19,88			19,88	Cửa Cạn	- Quyết định 91/QĐ-BQLKKTQP ngày 10/5/2019 của Ban Quản lý khu kinh tế Phú Quốc. - Công văn số 1987/UBND-KTTH ngày 29/12/2017 của UBND tỉnh về việc chấp thuận địa điểm cho công ty cổ phần Rusco đầu tư dự án Khu biệt thự phức hợp Rusco - Phú Quốc tại xã Cửa cạn. - Quyết định chủ trương đầu tư số 115/QĐ-BQLKKTQP của ban Quản lý Khu kinh tế Phú Quốc cấp ngày 24/5/2018.	Năm 2020	
72	Khu dân cư làng nghề và Trung tâm xã Hàm Ninh (Công ty Cổ phần ĐK Phú Quốc)	ONT	79,69	Đất ở tại nông thôn	79,69			79,69	Hàm Ninh	- Quyết định chủ trương đầu tư: 14/QĐ-BQLKKTQP ngày 25/01/2018.	Năm 2020	
73	Khu dân cư và biệt thự biển cao cấp Viễn Liên	ONT	1,00	Đất ở tại nông thôn	1,00			1,00	Hàm Ninh	- Theo quyết định giải quyết khiếu nại.	Năm 2020	

STT	Tên công trình	Mã đất	Quy hoạch		Diện tích hiện trạng (ha)	Diện tích để thực hiện các công trình, dự án			Địa điểm (xã, phường)	Cơ sở pháp lý	Năm đăng ký thực hiện	
			Diện tích (ha)	Mục đích sử dụng		Diện tích (ha)	Hiện trạng sử dụng đất					
							Đất rừng phòng hộ	Đất rừng đặc dụng				Đất khác
74	Khu dân cư tại xã Cửa Cạn, huyện Phú Quốc (Khu dân cư Thiên Đò: Cty Lê Kiên Giang Phú Quốc)	ONT	11,26	Đất ở tại nông thôn		11,26			11,26	Cửa Cạn	<ul style="list-style-type: none"> <li>- Công văn số 113/UBND-KTTH ngày 31/01/2019 của UBND tỉnh về việc chấp thuận địa điểm cho nhóm các nhà đầu tư thực hiện dự án Khu dân cư tại xã Cửa cạn, huyện Phú Quốc.</li> <li>- Văn bản số 115/QĐ-BQLKKTQP ngày 31/01/2019 của Ban Quản lý Khu kinh tế Phú Quốc về việc chấp thuận địa điểm cho nhóm các nhà đầu tư thực hiện dự án Khu dân cư tại xã Cửa cạn, huyện Phú Quốc.</li> <li>- Giấy chứng nhận ĐKĐT: 5534743131 ngày 18/10/2018.</li> </ul>	Năm 2020
75	Khu dân cư DE MI (Công ty TNHH Đầu tư Kim Mi)	ODT	15,83	Đất ở tại đô thị		15,83			15,83	Dương Đông	<ul style="list-style-type: none"> <li>- Quyết định chủ trương đầu tư: 1191/QĐ-BQLKKTQP ngày 30/8/2019.</li> </ul>	Năm 2020
76	Khu đô thị mới (Khu dân cư 67,50ha)	ODT	0,27	Đất ở tại đô thị		0,27			0,27	Dương Đông	<ul style="list-style-type: none"> <li>- Theo bản án của tòa, quyết định giải quyết khiếu nại.</li> </ul>	Năm 2020
77	Khu du lịch - dân cư Nam Bãi Trường	TMD	35,72	Đất thương mại, dịch vụ	20,34	15,38			15,38	Dương Tơ	<ul style="list-style-type: none"> <li>- Theo bản án của tòa, quyết định giải quyết khiếu nại.</li> </ul>	Năm 2020
78	Khu dân cư Xuân Hoàng mở rộng	ONT	12,35	Đất ở tại nông thôn		12,35			12,35	Cửa Dương	<ul style="list-style-type: none"> <li>- Văn bản số 995/UBND-KT ngày 30/7/2020 của UBND tỉnh Kiên Giang về việc chấp thuận bổ sung các công trình, dự án vào Kế hoạch sử dụng đất năm 2020 huyện Phú Quốc.</li> <li>- Chấp thuận về địa điểm đầu tư theo số 1267/BQLKKTQP-QLĐT ngày 11/11/2019 của Ban Quản lý Khu Kinh tế Phú Quốc.</li> <li>- Quyết định chủ trương đầu tư: 08/QĐ-BQLKKTQP ngày 13/01/2020.</li> </ul>	Bổ sung Năm 2020
79	Khu Laveranda Central Facility	TMD	9,39	Đất thương mại, dịch vụ		9,39			9,39	An Thới	<ul style="list-style-type: none"> <li>- Văn bản số 995/UBND-KT ngày 30/7/2020 của UBND tỉnh Kiên Giang về việc chấp thuận bổ sung các công trình, dự án vào Kế hoạch sử dụng đất năm 2020 huyện Phú Quốc.</li> <li>- Giấy Chứng nhận đăng ký đầu tư Mã số dự án 2226770526 chứng nhận thay đổi lần 05: ngày 03/02/2020.</li> <li>- Quyết định phê duyệt đồ án điều chỉnh quy hoạch chi tiết 1/500 theo Quyết định 160/QĐ-BQLKKTQP ngày 09/8/2018 của của Ban Quản lý Khu Kinh tế Phú Quốc.</li> </ul>	Bổ sung Năm 2020

STT	Tên công trình	Mã đất	Quy hoạch		Diện tích hiện trạng (ha)	Diện tích để thực hiện các công trình, dự án			Địa điểm (xã, phường)	Cơ sở pháp lý	Năm đăng ký thực hiện	
			Diện tích (ha)	Mục đích sử dụng		Diện tích (ha)	Hiện trạng sử dụng đất					
							Đất rừng phòng hộ	Đất rừng đặc dụng				Đất khác
80	Khu Laveranda Bãi Sao Resort	TMD	28,30	Đất thương mại, dịch vụ	28,30	1,59		26,71	An Thới	"- Quyết định số 1754/QĐ-UBND ngày 31/7/2020 của UBND tỉnh Kiên Giang về việc thay đổi quy mô, địa điểm và số lượng công trình giao thông; bổ sung Danh mục dự án cần thu hồi đất; Danh mục dự án có nhu cầu sử dụng đất trồng lúa, đất rừng phòng hộ thực hiện trong năm 2020 trên địa bàn tỉnh Kiên Giang. - Giấy Chứng nhận đăng ký đầu tư Mã số dự án 6668187220 chứng nhận thay đổi lần 03: ngày 20/8/2019 - Quyết định phê duyệt đồ án quy hoạch chi tiết 1/500 theo Quyết định 48/QĐ-BQLPTPQ ngày 19/6/2013 của Ban Quản lý Phát triển đảo Phú Quốc.	Bổ sung Năm 2020	
81	Khu nghỉ dưỡng Điện Lực	TMD	27,10	Đất thương mại, dịch vụ	27,10			27,10	Bãi Thơm	- Văn bản số 995/UBND-KT ngày 30/7/2020 của UBND tỉnh Kiên Giang về việc chấp thuận bổ sung các công trình, dự án vào Kế hoạch sử dụng đất năm 2020 huyện Phú Quốc. - Chấp thuận về địa điểm cho Công ty CP Đầu tư - Thương mại - Dịch vụ Điện Lực đầu tư đầu tư số 77/UBND-KTTH ngày 14/01/2016 của UBND tỉnh Kiên Giang. - Chấp thuận về địa điểm đầu tư theo số 91/BQLKKTTPQ-QLĐT ngày 29/01/2016 của Ban Quản lý Khu Kinh tế Phú Quốc. - Quyết định chủ trương đầu tư: 158/QĐ-BQLKKTTPQ ngày 23/9/2016.	Bổ sung Năm 2020	
82	Khu du lịch cao cấp	TMD	11,48	Đất thương mại, dịch vụ	11,48			11,48	Gành Dầu	- Văn bản số 995/UBND-KT ngày 30/7/2020 của UBND tỉnh Kiên Giang về việc chấp thuận bổ sung các công trình, dự án vào Kế hoạch sử dụng đất năm 2020 huyện Phú Quốc. - Quyết định chủ trương đầu tư: 273/QĐ-BQLKKTTPQ ngày 01/11/2017 của của Ban Quản lý Khu Kinh tế Phú Quốc. - Quyết định phê duyệt đồ án quy hoạch chi tiết 1/500 theo Quyết định số 122/QĐ-BQLKKTTPQ ngày 05/6/2019 của của Ban Quản lý Khu Kinh tế Phú Quốc.	Bổ sung Năm 2020	

STT	Tên công trình	Mã đất	Quy hoạch		Diện tích hiện trạng (ha)	Diện tích để thực hiện các công trình, dự án			Địa điểm (xã, phường)	Cơ sở pháp lý	Năm đăng ký thực hiện	
			Diện tích (ha)	Mục đích sử dụng		Diện tích (ha)	Hiện trạng sử dụng đất					
							Đất rừng phòng hộ	Đất rừng đặc dụng				Đất khác
83	MP Resort and Villa Phú Quốc	TMD	15,52	Đất thương mại, dịch vụ		15,52			15,52	Hàm Ninh	<ul style="list-style-type: none"> <li>- Văn bản số 995/UBND-KT ngày 30/7/2020 của UBND tỉnh Kiên Giang về việc chấp thuận bổ sung các công trình, dự án vào Kế hoạch sử dụng đất năm 2020 huyện Phú Quốc.</li> <li>- Giấy chứng nhận đăng ký đầu tư Mã số dự án 3535016620 đăng ký lần đầu ngày: 17 tháng 12 năm 2015 do BQL KKTPQ cấp</li> <li>- Quyết định phê duyệt Đồ án quy hoạch chi tiết xây dựng tỉ lệ 1/500 số 137/QĐ_BQLKTPQ ngày 14/6/2017</li> </ul>	Bổ sung Năm 2020
84	Khu du lịch sinh thái Ngôi Sao - Lucky Star Resort	TMD+D GT	8,52	Đất thương mại, dịch vụ		8,52			8,52	Cửa Dương	<ul style="list-style-type: none"> <li>'- Văn bản số 995/UBND-KT ngày 30/7/2020 của UBND tỉnh Kiên Giang về việc chấp thuận bổ sung các công trình, dự án vào Kế hoạch sử dụng đất năm 2020 huyện Phú Quốc.</li> <li>- Công văn số 5601/VP-KTCN ngày 25/12/2014 của Văn phòng UBND tỉnh</li> <li>- Quyết định số 216/QĐ-BQLKTPQ ngày 15/5/2019 của Ban Quản lý Khu Kinh tế Phú Quốc về phê duyệt sửa đổi, bổ sung Quyết định số 143/QĐ-BQLKTPQ ngày 15/6/2017 về phê duyệt điều chỉnh quy hoạch chi tiết xây dựng 1/500.</li> </ul>	Bổ sung Năm 2020
85	Khu du lịch sinh thái Hải Lâm	TMD	7,67	Đất thương mại, dịch vụ		7,67			7,67	Cửa Dương	<ul style="list-style-type: none"> <li>- Văn bản số 995/UBND-KT ngày 30/7/2020 của UBND tỉnh Kiên Giang về việc chấp thuận bổ sung các công trình, dự án vào Kế hoạch sử dụng đất năm 2020 huyện Phú Quốc.</li> <li>- Giấy chứng nhận đăng ký đầu tư cấp thay đổi lần 2 ngày 17/9/2018 của Ban quản lý Khu kinh tế Phú Quốc</li> <li>- Quyết định phê duyệt Đồ án quy hoạch chi tiết xây dựng tỉ lệ 1/500 số 14/QĐ_BQLKTPQ ngày 20/01/2017.</li> <li>- Văn bản số 243/BQLKTPQ-QLTNMT ngày 12/3/2020 của Ban quản lý Khu kinh tế Phú Quốc.</li> </ul>	Bổ sung Năm 2020



STT	Tên công trình	Mã đất	Quy hoạch		Diện tích hiện trạng (ha)	Diện tích để thực hiện các công trình, dự án			Địa điểm (xã, phường)	Cơ sở pháp lý	Năm đăng ký thực hiện	
			Diện tích (ha)	Mục đích sử dụng		Diện tích (ha)	Hiện trạng sử dụng đất					
							Đất rừng phòng hộ	Đất rừng đặc dụng				Đất khác
86	Khu du lịch sinh thái Du lịch xanh	TMD	4,65	Đất thương mại, dịch vụ	4,65			4,65	Cửa Dương	<ul style="list-style-type: none"> <li>- Văn bản số 995/UBND-KT ngày 30/7/2020 của UBND tỉnh Kiên Giang về việc chấp thuận bổ sung các công trình, dự án vào Kế hoạch sử dụng đất năm 2020 huyện Phú Quốc.</li> <li>- Công văn số 388/UBND-KTTH ngày 31/3/2016 của UBND tỉnh Kiên Giang về việc chấp thuận địa điểm cho Công ty CP Đầu tư du lịch Xanh đầu tư khu du lịch sinh thái tại khu du lịch sinh thái Suối Đá Bàn, huyện Phú Quốc.</li> <li>- Quyết định chủ trương đầu tư số 122/QĐ-BQLKKTQP ngày 09/8/2016.</li> <li>- Giấy chứng nhận đăng ký đầu tư cấp thay đổi lần 01 ngày 28/2/2019 của Ban quản lý Khu kinh tế Phú Quốc.</li> </ul>	Bổ sung Năm 2020	
87	Khu du lịch Paradise Cove thuộc khu du lịch ven biển Bắc bãi Trường (Công ty TNHH Hồng An)	TMD	2,60	Đất thương mại, dịch vụ	2,60			2,60	Dương Tơ	<ul style="list-style-type: none"> <li>- Văn bản số 995/UBND-KT ngày 30/7/2020 của UBND tỉnh Kiên Giang về việc chấp thuận bổ sung các công trình, dự án vào Kế hoạch sử dụng đất năm 2020 huyện Phú Quốc.</li> <li>- Quyết định phê duyệt đồ án quy hoạch chi tiết 1/500 theo Quyết định số 20/QĐ-BQLTPQ ngày 29/02/2012 của ban Quản lý Phát triển đảo Phú Quốc.</li> <li>- Danh mục thu hồi bổ sung do thực hiện theo bản án của Tòa án và Quyết định giải quyết khiếu nại.</li> </ul>	Bổ sung Năm 2020	

STT	Tên công trình	Mã đất	Quy hoạch		Diện tích hiện trạng (ha)	Diện tích để thực hiện các công trình, dự án			Địa điểm (xã, phường)	Cơ sở pháp lý	Năm đăng ký thực hiện	
			Diện tích (ha)	Mục đích sử dụng		Diện tích (ha)	Hiện trạng sử dụng đất					
							Đất rừng phòng hộ	Đất rừng đặc dụng				Đất khác
88	Dự án đầu tư xây dựng công trình nâng cấp, mở rộng đường Dương Đông - Cửa Cạn - Gành Dầu và xây dựng mới nhánh nối với đường trục Nam - Bắc, huyện Phú Quốc.	DGT	14,02	Đất giao thông	14,02	6,30	7,72	Cửa Dương	<p>- Quyết định số 1754/QĐ-UBND ngày 31/7/2020 của UBND tỉnh Kiên Giang về việc thay đổi quy mô, địa điểm và số lượng công trình giao thông; bổ sung Danh mục dự án cần thu hồi đất; Danh mục dự án có nhu cầu sử dụng đất trồng lúa, đất rừng phòng hộ thực hiện trong năm 2020 trên địa bàn tỉnh Kiên Giang.</p> <p>Quyết định số 1752/QĐ-UBND ngày 02/8/2019 của UBND tỉnh Kiên Giang về phê duyệt Dự án đầu tư xây dựng công trình nâng cấp, mở rộng đường Dương Đông - Cửa Cạn - Gành Dầu và xây dựng mới nhánh nối với đường trục Nam - Bắc, huyện Phú Quốc.</p> <p>- Quyết định số 2908/QĐ-UBND ngày 23/12/2019 của UBND tỉnh Kiên Giang về việc giao chi tiết kế hoạch đầu tư công năm 2020 trên địa bàn tỉnh Kiên Giang.</p>	Bổ sung Năm 2020		
89	Dự án Khu du lịch nghỉ dưỡng Bắc Bãi Thơm tại xã Bãi Thơm, thành phố Phú Quốc, tỉnh Kiên Giang (Công ty cổ phần Nam Bá)	TMD	49,22	Đất thương mại, dịch vụ	49,22		49,22	Bãi Thơm	<p>- Quyết định 80/QĐ-BQLKTPQ ngày 29/3/2017 của Ban Quản lý Khu kinh tế Phú Quốc về phê duyệt Đồ án quy hoạch chi tiết xây dựng 1/500.</p> <p>- Quyết định chủ trương đầu tư 205/QĐ-BQLKTPQ ngày 11/8/2017 của Ban Quản lý Khu kinh tế Phú Quốc.</p> <p>- Văn bản số 1478/UBND-KTCN ngày 4/11/2019 của UBND tỉnh Kiên Giang về việc chấp thuận bổ sung Danh mục dự án Khu du lịch nghỉ dưỡng và dân cư làng chài Vũng Trâu Năm tại xã Bãi Thơm, huyện Phú Quốc vào Kế hoạch sử dụng đất năm 2019 của huyện Phú Quốc.</p>	Năm 2019		

STT	Tên công trình	Mã đất	Quy hoạch		Diện tích hiện trạng (ha)	Diện tích để thực hiện các công trình, dự án			Địa điểm (xã, phường)	Cơ sở pháp lý	Năm đăng ký thực hiện	
			Diện tích (ha)	Mục đích sử dụng		Diện tích (ha)	Hiện trạng sử dụng đất					
							Đất rừng phòng hộ	Đất rừng đặc dụng				Đất khác
90	Khu du lịch nghỉ dưỡng Sunset Sanato thuộc khu du lịch ven biển phía Bắc Bãi Trường tại xã Dương Tơ, huyện Phú Quốc, tỉnh Kiên Giang.	TMD	6,90	Đất thương mại, dịch vụ	6,90			6,90	Dương Tơ	<ul style="list-style-type: none"> <li>- Quy hoạch chi tiết 1/500: 244/QĐ-BQLKKTQP ngày 27/9/2017.</li> <li>- Điều chỉnh chủ đầu tư: 206/QĐ-BQLKKTQP ngày 30/10/2018.</li> <li>- Chứng nhận đầu tư: 56121000497 ngày 06/3/2009 (Cập lại và điều chỉnh 1 ngày 03/4/2013)</li> <li>- Đã phê duyệt phương án BT theo QĐ số 3609/QĐ-UBND ngày 18/7/2019.</li> <li>- Bản án số 47/2017/HC-ST ngày 29/8/2017 về việc Khiếu kiện quyết định thu hồi đất, quyết định giải quyết khiếu nại và quyết định cưỡng chế thu hồi đất bà Lưu Thị Lúa.</li> </ul>	Năm 2019	
91	Khu biệt thự cao cấp Bà Kèo	ODT	0,95	Đất ở tại đô thị	0,95			0,95	Dương Đông	<ul style="list-style-type: none"> <li>- Báo cáo 276/BC-STNMT ngày 05/9/2019 về việc chấp thuận điều chỉnh, bổ sung công trình vào kế hoạch sử dụng đất năm 2019 huyện Phú Quốc.</li> </ul>	Năm 2019	
92	Khu dân cư đô thị Green Park Cửa Cạn (Cty CPDV Hàng không Thăng Long - TASECO)	ONT	10,85	Đất ở tại nông thôn	10,85			10,85	Cửa Cạn	<ul style="list-style-type: none"> <li>- Quy hoạch chi tiết 1/500: 251/QĐ-BQLKKTQP ngày 28/12/2018.</li> <li>- Quyết định chủ trương đầu tư: 112/QĐ-BQLKKTQP ngày 22/5/2018.</li> <li>- Hợp đồng lập PABT: 8/2019/BBT ngày 7/4/2019. Chưa đo đạc lập PABT</li> </ul>	Năm 2019	
93	Khu biệt thự DETACO Phú Quốc (Công ty cổ phần Đệ Tam)	ONT	8,87	Đất ở tại nông thôn	8,87			8,87	Dương Tơ	<ul style="list-style-type: none"> <li>- Quyết định chấp thuận chủ trương đầu tư: 2752/QĐ-UBND ngày 18/12/2017 của UBND tỉnh.</li> <li>- Hợp đồng lập PABT: 7/2011/BBT ngày 8/8/2011.</li> <li>- Đã ký hợp đồng đo đạc lập phương án bồi thường ngày 18/8/2017.</li> </ul>	Năm 2019	
94	Kho quân khí thuộc Bộ tư lệnh Vùng 5 Hải Quân	CQP	15,16	Đất quốc phòng	15,16	15,16		0,00	Dương Tơ	<ul style="list-style-type: none"> <li>- Công văn chấp thuận chủ trương: 993/VP-KTCN ngày 29/3/2013 của Văn phòng UBND tỉnh.</li> <li>- Văn bản 1215/UBND-KTCN ngày 18/9/2019 về việc chấp thuận điều chỉnh, bổ sung công trình vào kế hoạch sử dụng đất năm 2019 huyện Phú Quốc.</li> <li>- Hợp đồng lập PABT: 9/2018/BBT ngày 20/4/2018.</li> <li>- Đã hoàn chỉnh hồ sơ ban hành thông báo thu hồi đất chuyển phòng Tài nguyên ngày 20/8/2019.</li> </ul>	Năm 2018	

STT	Tên công trình	Mã đất	Quy hoạch		Diện tích hiện trạng (ha)	Diện tích để thực hiện các công trình, dự án			Địa điểm (xã, phường)	Cơ sở pháp lý	Năm đăng ký thực hiện	
			Diện tích (ha)	Mục đích sử dụng		Diện tích (ha)	Hiện trạng sử dụng đất					
							Đất rừng phòng hộ	Đất rừng đặc dụng				Đất khác
95	Khu dịch vụ du lịch - nhà vườn tại xã Gành Dầu, huyện Phú Quốc (DNTN Nghiệp Liên)	TMD	0,94	Đất thương mại, dịch vụ		0,94			0,94	Gành Dầu	- Quy hoạch chi tiết 1/500: 184/QĐ-BQLKTPQ ngày 20/07/2017. - Quyết định chủ trương đầu tư: 64/QĐ-BQLKTPQ ngày 16/3/2017. - Hợp đồng số: 12/2018/BBT ngày 16/5/2018.	Năm 2018
96	Khu dân cư Ngọc Mai Phú Quốc (Cty CP đầu tư Ngọc Mai Phú Quốc)	ONT	12,94	Đất thương mại, dịch vụ		12,94			12,94	Dương Tơ	- Quy hoạch chi tiết 1/500: 234/QĐ-BQLKTPQ ngày 17/12/2018. - Giấy chứng nhận ĐKĐT: 7133775524 ngày 26/02/2014. (Điều chỉnh lần 1: ngày 15/10/2018). - Hợp đồng lập PABT: 01/2019/BBT ngày 07/2/2019.	Năm 2018
97	Xây dựng hồ Cửa Cạn	DTL	165,00	Đất thủy lợi		165,00			165,00	Cửa Dương	- Quy hoạch chi tiết 1/500: Chưa lập QHCT 1/500.	Năm 2018
98	Trạm ngắt Phú Quốc, tỉnh Kiên Giang (giai đoạn 1 đầu tư phần 110kV), địa điểm xã Hàm Ninh. (Đã bao gồm đường vào trạm 0,60ha)	DNL	5,31	Đất công trình năng lượng		5,31			5,31	Hàm Ninh	- Công văn số 1350/UBND-KTCN ngày 29/8/2019 của UBND tỉnh về việc chấp thuận điều chỉnh, bổ sung công trình vào kế hoạch sử dụng đất năm 2019 của huyện Phú Quốc. - Đang hoàn chỉnh hồ sơ ban hành thông báo thu hồi đất.	Năm 2018
99	Đường dây 220kV Kiên Bình - Phú Quốc, tỉnh Kiên Giang, địa điểm thị trấn An Thới.	DNL	0,32	Đất công trình năng lượng		0,32			0,32	An Thới	- Công văn số 1350/UBND-KTCN ngày 29/8/2019 của UBND tỉnh về việc chấp thuận điều chỉnh, bổ sung công trình vào kế hoạch sử dụng đất năm 2019 của huyện Phú Quốc. - Đang hoàn chỉnh hồ sơ ban hành thông báo thu hồi đất.	Năm 2018
100	Đường dây 110kV Phú Quốc - Bắc Phú Quốc, tỉnh Kiên Giang, địa điểm các xã (Dương Tơ, Cửa Cạn, Cửa Dương và thị trấn Dương Đông, huyện Phú Quốc).	DNL	0,88	Đất công trình năng lượng		0,88			0,88	Các xã	- Công văn số 1350/UBND-KTCN ngày 29/8/2019 của UBND tỉnh về việc chấp thuận điều chỉnh, bổ sung công trình vào kế hoạch sử dụng đất năm 2019 của huyện Phú Quốc.	Năm 2018
101	Trường tiểu học Cửa Dương 2 (điểm trường mới)	DGD	2,80	Đất cơ sở giáo dục đào tạo	0,70	2,10			2,10	Cửa Dương	- Đã phê duyệt phương án theo quyết định số 10891/QĐ-UBND ngày 22/12/2017. - Đã chi trả đền bù 0,70ha. Đã xây dựng 375 m2.	Năm 2018
102	Phân hiệu Trường Cao đẳng Đại Việt Sài Gòn	DGD	4,80	Đất cơ sở giáo dục đào tạo		4,80			4,80	Dương Tơ	- Quyết định chủ trương đầu tư: 156/QĐ-BQLKTPQ ngày 07/8/2018	Năm 2018
103	Khu dân cư mật độ thấp ấp Đường Bào, xã Dương Tơ (Khu dân cư mật độ thấp T Q - Công ty TNHH MTV T Q Phú Quốc; Công ty CP Đầu tư Nhơn Trạch)	ONT	10,00	Đất ở tại nông thôn		10,00			10,00	Dương Tơ	- Quy hoạch chi tiết 1/500: 53/QĐ-BQLKTPQ ngày 15/3/2018. - Quyết định chủ trương đầu tư: 118/QĐ-BQLKTPQ ngày 10/5/2017. - Hợp đồng lập PABT: 24/2018/BBT ngày 22/11/2018.	Năm 2018

STT	Tên công trình	Mã đất	Quy hoạch		Diện tích hiện trạng (ha)	Diện tích để thực hiện các công trình, dự án			Địa điểm (xã, phường)	Cơ sở pháp lý	Năm đăng ký thực hiện	
			Diện tích (ha)	Mục đích sử dụng		Diện tích (ha)	Hiện trạng sử dụng đất					
							Đất rừng phòng hộ	Đất rừng đặc dụng				Đất khác
104	Khu dân cư hỗn hợp Đông Sơn-Phú Quốc (Công ty CP Xây dựng và Thương mại Đông Sơn)	ONT	13,10	Đất ở tại nông thôn	13,10			13,10	Dương Tơ	- Quy hoạch chi tiết 1/500: 80/QĐ-BQLKKTQP ngày 17/4/2019. - Quyết định chủ trương đầu tư: 193/QĐ-BQLKKTQP ngày 02/8/2017. - Hợp đồng lập PABT: 09/2019/BBT ngày 15/8/2019.	Năm 2018	
105	Khu tái định cư đô thị Suối Lớn	ONT	43,00	Đất ở tại nông thôn	43,00			43,00	Dương Tơ	- Thông báo 44/TB-VP ngày 19/4/2017 của Văn phòng UBND huyện.	Năm 2018	
106	Khu dân cư - du lịch làng nghề Gành Dầu (Công ty CP dược phẩm P Q)	ONT	10,69	Đất ở tại nông thôn	10,69			10,69	Gành Dầu	- Quy hoạch chi tiết 1/500: 324QĐ-BQLKKTQP ngày 27/12/2017. - Quyết định chủ trương đầu tư: 115/QĐ-BQLKKTQP ngày 4/5/2017. - Giấy chứng nhận ĐKĐT: 2117280155 ngày 14/11/2017. - Hợp đồng lập PABT: 18/2018/BBT ngày 16/10/2018.	Năm 2018	
107	Khu tái định cư xã Hàm Ninh, huyện Phú Quốc, tỉnh Kiên Giang.	ONT	14,00	Đất ở tại nông thôn	14,00			14,00	Hàm Ninh	- Quy hoạch chi tiết 1/500: 52/QĐ-BQLPTQP ngày 18/9/2009. ĐCQH: 187/QĐ-BQLKKTQP ngày 27/9/2018. - Văn bản 1215/UBND-KTCN ngày 18/9/2019 về việc chấp thuận điều chỉnh, bổ sung công trình vào kế hoạch sử dụng đất năm 2019 huyện Phú Quốc. - Hợp đồng lập PABT: 06/2018/BBT ngày 21/3/2018.	Năm 2018	
108	Khu tái định cư xã Bãi Thơm, huyện Phú Quốc.	ONT	18,30	Đất ở tại nông thôn	18,30			18,30	Bãi Thơm	- Quy hoạch chi tiết 1/500: 132/QĐ-BQLPTQP ngày 11/12/2012. ĐCQH: 186/QĐ-BQLKKTQP ngày 27/9/2018 (xin ĐCDT: giảm 1,63ha). - Hợp đồng lập PABT: 05/2018/BBT ngày 21/3/2018.	Năm 2018	
109	Khu đô thị cao cấp Đại Thành tại thị trấn An Thới, huyện Phú Quốc, tỉnh Kiên Giang (Công ty TNHH Sản xuất Thương mại Nam Đại Thành)	ODT	52,20	Đất ở tại đô thị	52,20			52,20	An Thới	- Quyết định chủ trương đầu tư: 113/QĐ-BQLKKTQP ngày 23/5/2018. - Công văn chấp thuận số 698/UBND-KTTH ngày 10/5/2017 UBND tỉnh. - Hợp đồng lập PABT: 180023/2018/BBT ngày 10/2/2018. - Đã ban hành thông báo thu hồi đất, đang tiến hành đo đạc lập PABT.	Năm 2018	

STT	Tên công trình	Mã đất	Quy hoạch		Diện tích hiện trạng (ha)	Diện tích để thực hiện các công trình, dự án			Địa điểm (xã, phường)	Cơ sở pháp lý	Năm đăng ký thực hiện	
			Diện tích (ha)	Mục đích sử dụng		Diện tích (ha)	Hiện trạng sử dụng đất					
							Đất rừng phòng hộ	Đất rừng đặc dụng				Đất khác
110	Khu du lịch nghỉ dưỡng Kim Quy Phú Quốc (Cty CP Kim Quy Phú Quốc)	TMD	3,43	Đất thương mại, dịch vụ		3,43			3,43	Dương Tơ	<ul style="list-style-type: none"> <li>- Quy hoạch chi tiết 1/500: 91/QĐ-BQLKKTQP ngày 15/6/2016. ĐCQH: 104/QĐ-BQLKKTQP ngày 26/4/2018 (Tên cũ: Khu biệt thự tại khu phức hợp Bãi Trường).</li> <li>- Quyết định chủ trương đầu tư: 140/QĐ-BQLKKTQP ngày 15/6/2017; 182/QĐ-BQLKKTQP ngày 25/9/2018; Điều chỉnh: 127/QĐ-BQLKKTQP ngày 5/6/2019.</li> <li>- Hợp đồng lập PABT: 08/2017/BBT ngày 6/7/2017.</li> <li>- Công văn 1335/UBND-KTCN ngày 08/10/2019 của UBND tỉnh Kiên Giang về việc chấp thuận điều chỉnh tên Dự án Khu du lịch nghỉ dưỡng Kim Quy Phú Quốc trong kế hoạch sử dụng đất năm 2019 của huyện Phú Quốc.</li> </ul>	Năm 2017
111	Khu du lịch sinh thái nhà vườn Rạch Vẹm (Cty Cổ phần Thương mại - Du lịch và Xây dựng T.T.C)	TMD	55,01	Đất thương mại, dịch vụ		55,01			55,01	Gành Dầu	<ul style="list-style-type: none"> <li>- Công văn số 214/UBND-KTCN ngày 16/02/2004 của UBND tỉnh chấp thuận chủ trương đầu tư.</li> </ul>	Năm 2017
112	Khu dân cư và đô thị mới Suối Lớn (Cty CP ĐTXD HUD Kiên Giang)	ONT, ODT	55,01	Đất ở tại nông thôn	49,01	6,00			6,00	Dương Tơ, An Thới	<ul style="list-style-type: none"> <li>- Văn bản đề nghị bổ sung Danh mục thu hồi đất năm 2016 của Trung tâm PTQĐ tỉnh Kiên Giang.</li> <li>- Quyết định 1513/QĐ-UBND ngày 04/7/2016 của UBND tỉnh Kiên Giang về phê duyệt điều chỉnh một số nội dung tại Điều 1 của Quyết định số 2770/QĐ-UBND ngày 22/12/2011 của UBND tỉnh Kiên Giang về việc phê duyệt Đồ án điều chỉnh quy hoạch chi tiết xây dựng tỷ lệ 1/500 Khu dân cư và đô thị Suối Lớn tại ấp 7, thị trấn An Thới và ấp Suối Lớn xã Dương Tơ, huyện Phú Quốc, tỉnh Kiên Giang.</li> </ul>	Năm 2017
113	Khu dân cư và du lịch Thành phố con đường Tô lụa (the Silk path City) tại khu phố 9, thị trấn Dương Đông, huyện Phú Quốc, tỉnh Kiên Giang. (Khu du lịch và dân cư - Công ty TNHH An Viên)	TMD	25,24	Đất thương mại, dịch vụ		25,24			25,24	Dương Đông	<ul style="list-style-type: none"> <li>- Quy hoạch chi tiết 1/500: 103/QĐ-BQLKKTQP ngày 19/4/2017.</li> <li>- Hợp đồng lập PABT: 09/2017/BBT ngày 18/7/2017.</li> <li>- Đã ban hành thông báo thu hồi đất đối với khu TĐC tại chỗ. Đang tiến hành lập PABT.</li> </ul>	Năm 2016

STT	Tên công trình	Mã đất	Quy hoạch		Diện tích hiện trạng (ha)	Diện tích để thực hiện các công trình, dự án			Địa điểm (xã, phường)	Cơ sở pháp lý	Năm đăng ký thực hiện	
			Diện tích (ha)	Mục đích sử dụng		Diện tích (ha)	Hiện trạng sử dụng đất					
							Đất rừng phòng hộ	Đất rừng đặc dụng				Đất khác
114	Khu nghỉ dưỡng Famiana Resort&spa (Cty TNHH Phương Anh Đức)	TMD	0,35	Đất thương mại, dịch vụ	0,35			0,35	Dương Tơ	- Quy hoạch chi tiết 1/500: 167/QĐ-BQLTPQ ngày 4/12/2014. - Giấy chứng nhận ĐKĐT: 56121000746 ngày 22/6/2010. Cấp thay đổi lần 1: ngày 25/8/2014. - Hợp đồng lập PABT: 01/2016/BBT ngày 12/10/2016. - Đã ban hành thông báo thu hồi đất, đã phát phiếu lấy ý kiến và tiến hành lập PABT.	Năm 2016	
115	Khu biệt thự du lịch sinh thái nghỉ dưỡng Bãi Vòng (Công ty TNHH Đầu tư Xây dựng CIC Phú Quốc)	TMD	34,31	Đất thương mại, dịch vụ	34,31			34,31	Hàm Ninh	- Giấy chứng nhận ĐKĐT: 7570576361 ngày 06/12/2013. Cấp thay đổi lần 1: ngày 30/5/2017 - Hợp đồng lập PABT: 11/2017/BBT ngày 20/9/2017. - Chưa ban hành thông báo thu hồi đất.	Năm 2016	
116	Khu Trung tâm hội nghị, khách sạn, biệt thự nghỉ dưỡng Bãi Vòng (thuộc khu du lịch Bãi Vòng)	TMD	461,80	Đất thương mại, dịch vụ	461,80			461,80	Hàm Ninh	- Giấy chứng nhận ĐKĐT: 7570576361 ngày 6/2/2013. Cấp thay đổi lần 1: ngày 30/5/2017. - Hợp đồng lập PABT: 21/2018/BBT ngày 15/11/2018. Đã ký hợp đồng đo đạc.	Năm 2016	
117	Khu du lịch sinh thái nghỉ dưỡng cao cấp Rạch Nhum (Cty CPPT Đô thị và Khu công nghiệp ASEAN)	TMD	16,21	Đất thương mại, dịch vụ	16,21			16,21	Gành Dầu	- Quy hoạch chi tiết 1/500: 98/QĐ-BQLKKTQP ngày 18/4/2018. Điều chỉnh cục bộ: 134/QĐ-BQLKKTQP ngày 11/6/2019. - Quyết định chủ trương đầu tư: 50/QĐ-BQLKKTQP ngày 14/3/2018.	Năm 2016	
118	Khu du lịch sinh thái và dân cư Rạch Tràm (Khu du lịch sinh thái - Cty TNHH MTV Đầu tư địa ốc Thành Phố)	TMD	173,71	Đất thương mại, dịch vụ	173,71			173,71	Bãi Thơm	- Quy hoạch chi tiết 1/500: 81/QĐ-BQLKKTQP ngày 11/4/2018. - Quyết định chủ trương đầu tư: 191/QĐ-BQLKKTQP ngày 26/7/2017. - Hợp đồng lập PABT: 06/2016/BBT ngày 30/12/2016.	Năm 2016	
119	Khu nghỉ dưỡng phức hợp ENCLAVE Phú Quốc (khu 1 và khu 3) tại xã Bãi Thơm, huyện Phú Quốc, tỉnh Kiên Giang (Cty CP Xuân Thành Phú Quốc (Thaigroup))	TMD ONT	201,10	Đất thương mại, dịch vụ; Đất ở nông thôn	201,10			201,10	Bãi Thơm.	- Quy hoạch chi tiết 1/500: 1379/QĐ-UBND ngày 18/6/2018 của UBND tỉnh Kiên Giang. - Quyết định chủ trương đầu tư: 82/QĐ-BQLKKTQP ngày 02/6/2016. - Giấy chứng nhận ĐKĐT: 4583602678 ngày 08/6/2016, cấp thay đổi lần 2: ngày 10/8/2017. - Hợp đồng lập PABT: 20/2018/BBT ngày 30/10/2018.	Năm 2016	

STT	Tên công trình	Mã đất	Quy hoạch		Diện tích hiện trạng (ha)	Diện tích để thực hiện các công trình, dự án			Địa điểm (xã, phường)	Cơ sở pháp lý	Năm đăng ký thực hiện	
			Diện tích (ha)	Mục đích sử dụng		Diện tích (ha)	Hiện trạng sử dụng đất					
							Đất rừng phòng hộ	Đất rừng đặc dụng				Đất khác
120	Công trình đường số 12 (thuộc khu du lịch Kèo - Cửa Lấp giai đoạn 1)	DGT	0,23	Đất giao thông		0,23			0,23	Dương Đông	- Quyết định số 1763/QĐ-UBND ngày 27/3/2020 về việc Điều chỉnh quyết định phê duyệt báo cáo kinh tế - kỹ thuật công trình đường số 12 (Bà kèo - Cửa Lấp). - Hợp đồng lập PABT: 02/2017/BBT ngày 14/2/2017.	Năm 2016
121	Đường dây 110kV Phú Quốc - Nam Phú Quốc, tỉnh Kiên Giang, địa điểm các xã (Hàm Ninh, Dương Tơ và thị trấn An Thới, huyện Phú Quốc).	DNL	2,12	Đất công trình năng lượng		2,12			2,12	Các xã	- Công văn số 1350/UBND-KTCN ngày 29/8/2019 của UBND tỉnh về việc chấp thuận điều chỉnh, bổ sung công trình vào kế hoạch sử dụng đất năm 2019 của huyện Phú Quốc.	Năm 2016
122	Khu dân cư và đô thị Suối Lớn 59,70ha (Công ty cổ phần Căn Nhà Mơ Ước Cửu Long)	ONT, ODT	59,70	Đất ở tại nông thôn	53,50	6,20			6,20	Dương Tơ, An Thới	- Quy hoạch chi tiết 1/500: 2770/QĐ-UBND ngày 22/12/2011 của UBND tỉnh.	Năm 2016
123	Khu dân cư, tái định cư và nhà ở xã hội Cửa Cạn, thành phố Phú Quốc, tỉnh Kiên Giang (Cty CP Tập đoàn LTQ)	ONT	38,20	Đất ở tại nông thôn		38,20			38,20	Cửa Cạn, Cửa Dương	- Quy hoạch chi tiết 1/500: 88/QĐ-BQLKKTQP ngày 13/4/2018. - Quyết định chủ trương đầu tư: 76/QĐ-BQLKKTQP ngày 09/4/2019. - Hợp đồng lập PABT: 02/2019/BBT ngày 20/4/2019.	Năm 2016
124	Khu dân cư Xuân Hoàng	ODT, ONT	9,38	Đất ở tại đô thị		9,38			9,38	Dương Đông, Cửa Dương	- Quy hoạch chi tiết 1/500: 10/QĐ-BQLPTQP ngày 15/2/2012; Điều chỉnh QH: 224/QĐ-BQLKKTQP ngày 05/12/2018. - Quyết định chủ trương đầu tư: 13/QĐ-BQLKKTQP ngày 18/01/2019. - Hợp đồng lập PABT: 10/2016/BBT ngày 11/3/2016.	Năm 2016
125	Khu Đô thị An Thới (Công ty Cổ phần Phát triển đô thị Phú Quốc)	ODT	260,75	Đất ở tại đô thị		260,75			260,75	An Thới	- Quyết định chủ trương đầu tư: 226/QĐ-BQLKKTQP ngày 01/9/2017. - Hợp đồng lập PABT: 22/2019/BBT ngày 22/11/2018.	Năm 2016
126	Dự án xây dựng địa trạm Rada 30, TĐ rada 294, SĐ 367	CQP	0,12	Đất quốc phòng		0,12			0,12	Dương Tơ	- Quyết định 2674/QĐ-UBND ngày 04/11/2015 của UBND tỉnh. - Đã phê duyệt phương án bồi thường theo quyết định số 6991/QĐ-UBND ngày 13/7/2017.	Năm 2015
127	Dự án KDL sinh thái Trần Thái (điều chỉnh, mở rộng)	TMD	2,00	Đất thương mại, dịch vụ		2,00			2,00	Dương Đông	- Quy hoạch chi tiết 1/500: 213/QĐ-BQLKKTQP ngày 16/11/2018 về điều chỉnh cục bộ. - Giấy chứng nhận ĐT: 561210000860 ngày 30/8/2012. Cấp thay đổi lần 2 ngày 18/3/2019. - Đang hoàn chỉnh hồ sơ ban hành lại thông báo thu hồi đất theo Luật Đất đai năm 2013.	Năm 2015



STT	Tên công trình	Mã đất	Quy hoạch		Diện tích hiện trạng (ha)	Diện tích để thực hiện các công trình, dự án			Địa điểm (xã, phường)	Cơ sở pháp lý	Năm đăng ký thực hiện	
			Diện tích (ha)	Mục đích sử dụng		Diện tích (ha)	Hiện trạng sử dụng đất					
							Đất rừng phòng hộ	Đất rừng đặc dụng				Đất khác
128	Dự án KDL sinh thái Xuân Hoàng	TMD	14,78	Đất thương mại, dịch vụ		14,78			14,78	Dương Đông	- Quy hoạch chi tiết 1/500: 05/QĐ-BQLTPQ ngày 18/01/2012. ĐCQH: 145/QĐ-BQLKTPQ ngày 16/6/2017. - Giấy chứng nhận ĐT: 561000001053 ngày 5/3/2015. - Hợp đồng lập PABT: 05/2019/BBT ngày 26/4/2019.	Năm 2015
129	Dự án thuộc lô số 6 thuộc KDL và sân golf Bãi Sao	TMD	36,68	Đất thương mại, dịch vụ		36,68			36,68	An Thới	- Quy hoạch chi tiết 1/500: 172/QĐ-BQLKTPQ ngày 29/8/2019. - Giấy chứng nhận ĐT: 56121000994 ngày 9/7/2014. - Hợp đồng lập PABT: 13/2017/BBT ngày 21/11/2016.	Năm 2015
130	Dự án khu du lịch nghỉ dưỡng Ngôi Sao Phú Quốc thuộc lô số 5 khu du lịch và sân golf Bãi Sao.	TMD	8,54	Đất thương mại, dịch vụ		8,54			8,54	An Thới	- Quy hoạch chi tiết 1/500: 20/QĐ-BQLKTPQ ngày 05/2/2015. - Giấy chứng nhận ĐT: 56121001066 ngày 11/5/2015. - Hợp đồng lập PABT: 06/2016/TTQĐ ngày 11/03/2016.	Năm 2015
131	Khu du lịch sinh thái Việt Resort (Cty TNHH MTV HaTa Việt An)	TMD	10,00	Đất thương mại, dịch vụ		10,00			10,00	Gành Dầu	- Quy hoạch chi tiết 1/500: 21/QĐ-BQLKTPQ ngày 03/2/2016. - Giấy chứng nhận ĐT: 56121001017 ngày 22/9/2014. Cấp thay đổi lần 3: ngày 19/11/2018. - Hợp đồng lập PABT: 27/2014/BBT ngày 13/10/2014.	Năm 2015
132	Khu du lịch sinh thái nhà vườn Rạch Vẹm (Cty Ngọc Hải)	TMD	54,19	Đất thương mại, dịch vụ	35,50	18,69			18,69	Gành Dầu	- Giấy chứng nhận ĐT: 56121001020 ngày 25/9/2014. - Đã phê duyệt phương án BT theo quyết định số 91/QĐ-UBND ngày 15/01/2014.	Năm 2015
133	KDL sinh thái Phú Cường	TMD	25,00	Đất thương mại, dịch vụ	12,10	12,90			12,90	Gành Dầu	- Quy hoạch chi tiết 1/500: 89/QĐ-UBND ngày 28/8/2015 của UBND tỉnh. - Giấy chứng nhận ĐT: 6612580047 ngày 5/9/2014. Cấp thay đổi lần 3: ngày 25/7/2019. - Hợp đồng lập PABT: 03/2015/BBT ngày 28/01/2015.	Năm 2015

STT	Tên công trình	Mã đất	Quy hoạch		Diện tích hiện trạng (ha)	Diện tích để thực hiện các công trình, dự án			Địa điểm (xã, phường)	Cơ sở pháp lý	Năm đăng ký thực hiện	
			Diện tích (ha)	Mục đích sử dụng		Diện tích (ha)	Hiện trạng sử dụng đất					
							Đất rừng phòng hộ	Đất rừng đặc dụng				Đất khác
134	Dự án KDL thương mại Đảo Quý Thế Giới	TMD	5,90	Đất thương mại, dịch vụ		5,90			5,90	Cửa Dương	<ul style="list-style-type: none"> <li>- Quy hoạch chi tiết 1/500: 92/QĐ-BQLTPQ ngày 5/11/2013.</li> <li>- Giấy chứng nhận ĐT: 56121000971 ngày 25/3/2014.</li> <li>- Cấp thay đổi lần 2: ngày 06/9/2016.</li> <li>- Hợp đồng lập PABT: Phụ lục HĐ 01/2018/BBT ngày 18/10/2018.</li> <li>- Đăng hoàn tất hồ sơ ban hành lại thông báo thu hồi đất theo Luật Đất đai năm 2013.</li> </ul>	Năm 2015
135	KDL sinh thái Eo Xoài	TMD	10,54	Đất thương mại, dịch vụ		10,54			10,54	Cửa Dương	<ul style="list-style-type: none"> <li>- Quy hoạch chi tiết 1/500: 59/QĐ-BQLTPQ ngày 19/7/2013; Quyết định 87/QĐ-BQLTPQ ngày 28/5/2015.</li> <li>- Giấy chứng nhận ĐT: 56121000933 ngày 23/9/2013.</li> <li>- Hợp đồng lập PABT: 19/2018/TTQĐ ngày 19/10/2018.</li> </ul>	Năm 2015
136	Dự án Khu du lịch sinh thái Quý Hải Phú Quốc (ven Bắc Bãi Trường: điều chỉnh, mở rộng).	TMD	1,06	Đất thương mại, dịch vụ		1,06			1,06	Dương Tơ	<ul style="list-style-type: none"> <li>- Quy hoạch chi tiết 1/500: 1569/QĐ-UBND ngày 01/7/2008; ĐCQH 251/QĐ-BQLKKTQP ngày 05/10/2017.</li> <li>- Giấy chứng nhận ĐT: 56121000723 ngày 29/12/2009. Cấp thay đổi lần 3: ngày 25/01/2019.</li> <li>- Hợp đồng lập PABT: 01/2013/TTQĐ ngày 10/5/2013.</li> </ul>	Năm 2015
137	Khu phức hợp Vịnh Đầm, tại xã Dương Tơ, huyện Phú Quốc, tỉnh Kiên Giang (Tổng diện tích 309 ha; trong đó, diện tích mặt nước 133,3ha, đã thu hồi 60,8ha, diện tích CSB4 12,8ha, diện tích Kiểm ngư 6,42ha, đất RPH chồng lấn 2,36ha)	TMD	98,00	Đất thương mại, dịch vụ	42,35	55,65			55,65	Dương Tơ	<ul style="list-style-type: none"> <li>- Quy hoạch chi tiết 1/500: 82/QĐ-BQLKKTQP ngày 29/3/2017 (ĐC lần 2).</li> <li>- Giấy chứng nhận ĐT: 7732734543 ngày 7/4/2010.</li> <li>- Cấp thay đổi lần 2: ngày 28/12/2018. Cấp thay đổi lần 3: ngày 6/6/2019.</li> <li>- Đã phê duyệt phương án BT theo quyết định số 6289/QĐ-UBND ngày 27/6/2017.</li> </ul>	Năm 2015

STT	Tên công trình	Mã đất	Quy hoạch		Diện tích hiện trạng (ha)	Diện tích để thực hiện các công trình, dự án			Địa điểm (xã, phường)	Cơ sở pháp lý	Năm đăng ký thực hiện	
			Diện tích (ha)	Mục đích sử dụng		Diện tích (ha)	Hiện trạng sử dụng đất					
							Đất rừng phòng hộ	Đất rừng đặc dụng				Đất khác
138	Khu dân cư Phú Quốc Housing	ONT	49,22	Đất ở tại nông thôn		49,22			49,22	Dương Tơ	<ul style="list-style-type: none"> <li>- Quy hoạch chi tiết 1/500: 75/QĐ-BQLTPQ ngày 29/8/2013.</li> <li>- Hợp đồng lập PABT: 05/2014/BBT ngày 10/3/2014.</li> <li>- Thông báo số 225/TB-VP ngày 17/12/2019 kết luận của Phó Chủ tịch UBND huyện Trần Chiển Thắng tại cuộc họp giải quyết vướng mắc trong quá trình lập phương án bồi thường, hỗ trợ và tái định cư dự án khu dân cư Phú Quốc Housing.</li> <li>- Thông báo số 669/TB-VP ngày 07/9/2020 kết luận của Phó Chủ tịch UBND tỉnh Lâm Minh Thành về chủ trương hỗ trợ giá trị quyền sử dụng đất cho các hộ nằm trong Dự án khu dân cư Phú Quốc Housing, xã Dương Tơ, huyện Phú Quốc.</li> </ul>	Năm 2015
139	Khu biệt thự cao cấp Sonasea Residences thuộc khu phức hợp Bãi Trường	ONT	62,00	Đất ở tại nông thôn		62,00			62,00	Dương Tơ	<ul style="list-style-type: none"> <li>- Quy hoạch chi tiết 1/500: 1216/QĐ-UBND ngày 8/6/2012 của UBND tỉnh; ĐCQH: 900/QĐ-UBND ngày 22/4/2014 của UBND tỉnh; ĐCQH: 143/QĐ-BQLKTPQ ngày 18/6/2019.</li> <li>- Quyết định chủ trương đầu tư: 747/QĐ-UBND ngày 01/4/2016 của UBND tỉnh.</li> <li>- Giấy chứng nhận ĐKĐT: 0078808045 ngày 14/12/2012. Cấp thay đổi lần 01: ngày 04/01/2017.</li> <li>- Hợp đồng lập PABT: 08/2013/BBT ngày 22/11/2013.</li> </ul>	Năm 2015
140	Dự án Khu dân cư Thung Lũng Tím (Tổng dự án 76,85ha, Chuyển mục đích 54,37ha, thuê môi trường rừng 22,48ha)	ONT	54,37	Đất ở tại nông thôn	4,60	49,77			49,77	Dương Tơ	<ul style="list-style-type: none"> <li>- Quy hoạch chi tiết 1/500: 1374/QĐ-UBND ngày 20/6/2014 của UBND tỉnh; ĐCQH: 790/QĐ-UBND ngày 5/4/2016 của UBND tỉnh.</li> <li>- Quyết định chủ trương đầu tư: 1425/QĐ-UBND ngày 05/7/2017 của UBND tỉnh.</li> <li>- Hợp đồng lập PABT: 24/2014/BBT ngày 24/4/2014.</li> </ul>	Năm 2015
141	Dự án khu dân cư và đô thị cao cấp Hưng Phát	ODT	54,67	Đất ở tại đô thị	20,32	34,35			34,35	An Thới	<ul style="list-style-type: none"> <li>- Quy hoạch chi tiết 1/500: 2770/QĐ-UBND ngày 22/12/2011 của UBND tỉnh.</li> <li>- Quyết định chủ trương đầu tư: 2505/QĐ-UBND ngày 28/11/2014 của UBND tỉnh.</li> <li>- Hợp đồng lập PABT: 18/2017/BBT ngày 5/12/2017.</li> </ul>	Năm 2015
<b>B</b>	<b>Danh mục các công trình, dự án thực hiện trong năm 2022 cần chuyển mục đích sử dụng đất để thực hiện việc nhận chuyển nhượng, thuê quyền sử dụng đất, nhận góp vốn bằng quyền sử dụng đất; giao đất, cho thuê đất và đấu giá quyền sử dụng đất.</b>											

STT	Tên công trình	Mã đất	Quy hoạch		Diện tích hiện trạng (ha)	Diện tích để thực hiện các công trình, dự án			Địa điểm (xã, phường)	Cơ sở pháp lý	Năm đăng ký thực hiện	
			Diện tích (ha)	Mục đích sử dụng		Diện tích (ha)	Hiện trạng sử dụng đất					
							Đất rừng phòng hộ	Đất rừng đặc dụng				Đất khác
1	Khu nông nghiệp công nghệ cao kết hợp DLST Đạt Chính (Công ty TNHH Đạt Chính)	TMD	1,85	Đất thương mại dịch vụ		1,85			1,85	Hàm Ninh	- Thông báo số 563/TB-VP ngày 06/7/2020 chấp thuận chủ trương đầu tư dự án. - Quyết định số 234/QĐ-UBND ngày 09/11/2020 chủ trương đầu tư dự án. Quy hoạch chi tiết 1/500: 216/QĐ-BQLKKTQP ngày 16/9/2021.	ĐKM Năm 2022
2	Khu du lịch nghỉ dưỡng Khải Hoàn (DNTN Khải Hoàn)	TMD	3,00	Đất thương mại dịch vụ		3,00			3,00	Hàm Ninh	- Công văn chấp thuận chủ trương đầu tư số 1557/UBND-KT ngày 28/9/2021 - Quyết định số 234/QĐ-BQLKKTQP ngày 05/10/2021 chấp thuận chủ trương đầu tư dự án.	ĐKM Năm 2022
3	Khu dân cư ABC Cửa Cạn (Công ty TNHH Đầu tư A B C Phú Quốc)	TMD	1,34	Đất thương mại dịch vụ		1,34			1,34	Cửa Cạn	Quyết định số 218/QĐ-BQLKKTQP ngày 17/9/2021 chấp thuận chủ trương đầu tư dự án.	ĐKM Năm 2022
4	Khu Hilltop Ông Lang Resort (Công ty TNHH Hilltop Ông Lang)	TMD	2,74	Đất thương mại dịch vụ		2,74			2,74	Cửa Dương	- Công văn chấp thuận số 735/VP-KT ngày 06/2/2021. - Quyết định chấp thuận chủ trương đầu tư số 122/QĐ-BQLKKTQP ngày 08/7/2021.	ĐKM Năm 2022
5	Khu du lịch sinh thái Ryby resort	TMD	2,60	Đất thương mại dịch vụ		2,60			2,60	Cửa Dương	- Quyết định chủ trương đầu tư số 19/QĐ-BQLKKTQP ngày 03/3/2019	ĐKM Năm 2022
6	Khu dân cư An Phát Phú Quốc (Công ty TNHH An Phát Phú Quốc)	ONT	2,21	Đất ở tại nông thôn		2,21			2,21	Dương Tơ	- Công văn số 984/UBND-KT ngày 08/7/2022. - Quyết định số 179/QĐ-BQLKKTQP ngày 12/8/2021 chủ trương đầu tư .	ĐKM Năm 2022
7	Khu dân cư An Phúc Phát (Công ty TNHH An Phúc Phát Phú Quốc)	ONT	3,24	Đất ở tại nông thôn		3,24			3,24	Dương Tơ	- Công văn chấp thuận số 987/UBND-KT ngày 08/7/2021. - Quyết định chấp thuận chủ trương đầu tư số 203/QĐ-BQLKKTQP ngày 01/9/2021.	ĐKM Năm 2022
8	Khu nhà ở cao tầng Hồng Phúc (Công ty CP Đầu tư Hồng Phúc Land)	ONT	1,41	Đất ở tại nông thôn		1,41			1,41	Cửa Dương	- Công văn số 987/UBND-KT ngày 08/7/2021. - Quyết định số 203/QĐ-BQLKKTQP ngày 01/9/2021 chấp thuận chủ trương đầu tư.	ĐKM Năm 2022
9	Khu căn hộ cao cấp Landmark Phú Quốc (Công ty TNHH Dương Đông Landmark)	ODT	1,05	Đất ở tại đô thị		1,05			1,05	Dương Đông	- Quyết định số 223/QĐ-BQLKKTQP ngày 23/10/2020 về chủ trương đầu tư. - Quyết định 256/QĐ-BQLKKTQP ngày 03/11/2021 chấp thuận điều chỉnh chủ trương đầu tư.	ĐKM Năm 2022
10	Đấu thầu về lựa chọn nhà đầu tư thực hiện dự án (khu bãi rác thành phố)	DRA	14,00	Đất bãi thải, xử lý chất thải	11,66	2,34		2,34	-	Hàm Ninh	- Quyết định 1815/QĐ-UBND ngày 13/8/2019. - Công văn 3548/VP-KTTH ngày 19/7/2016.	ĐKM Năm 2022

STT	Tên công trình	Mã đất	Quy hoạch		Diện tích hiện trạng (ha)	Diện tích để thực hiện các công trình, dự án			Địa điểm (xã, phường)	Cơ sở pháp lý	Năm đăng ký thực hiện	
			Diện tích (ha)	Mục đích sử dụng		Diện tích (ha)	Hiện trạng sử dụng đất					
							Đất rừng phòng hộ	Đất rừng đặc dụng				Đất khác
10	Khu nhà ở gia đình Suối Lớn - Bộ tư lệnh Vùng 5 Hải quân.	ONT	12,28	Đất ở nông thôn		12,28			Dương Tơ	- Quyết định số 54/QĐ-BQLKTPQ ngày 9/3/2020 của Ban Quản lý khu kinh tế Phú Quốc về việc phê duyệt Đồ án điều chỉnh quy hoạch chi tiết xây dựng 1/500 Khu nhà ở gia đình Suối Lớn - Bộ Tư lệnh Vùng 5 Hải quân thuộc Khu dân cư và đô thị mới Suối Lớn, xã Dương Tơ, huyện Phú Quốc, tỉnh Kiên Giang.	Năm 2021	
11	Khu nhà ở cán bộ, công chức vùng cảnh sát biển 4 và cụm đặc nhiệm phòng chống tội phạm ma túy số 4.	ONT	4,29	Đất ở nông thôn	1,33	2,96			Dương Tơ	- Công văn số 355/VP-KTCN ngày 22/1/2020 của Văn phòng UBND tỉnh Kiên Giang về việc chấp thuận hình thức giao đất ở cho cán bộ, công chức Vùng cảnh sát biển 4 và cụm đặc nhiệm phòng chống tội phạm ma túy số 4.	Năm 2021	
12	Khu phức hợp thương mại - căn hộ Dương Đông VEGAS.	ODT	0,58	Đất thương mại, dịch vụ	0,43	0,15			Dương Đông	- Công văn số 779/UBND-KTTH ngày 10/6/2020 của UBND tỉnh Kiên Giang về việc chấp thuận địa điểm địa điểm. - Quyết định chủ trương đầu tư số 186/QĐ-BQLKTPQ ngày 13/8/2020 của Ban Quản lý khu kinh tế Phú Quốc.	Năm 2021	
13	Công trình đấu giá quyền sử dụng đất (10 lô đất còn lại) tại khu phố 7, thị trấn Dương Đông, huyện Phú Quốc, tỉnh Kiên Giang.	ODT	0,11	Đất ở tại đô thị		0,11			Dương Đông	- Quyết định số 2220/QĐ-UBND ngày 08/10/2018 của UBND tỉnh Kiên Giang về điều chỉnh giá khởi điểm bán đấu giá quyền sử dụng	Năm 2021	
14	Khu phức hợp Vịnh Đầm (Tổng 31,35ha, trong đó diện tích mặt nước 19,59ha, diện tích đất 11,76ha)	TMD	11,76	Đất thương mại, dịch vụ		11,76			Dương Tơ	- Giấy chứng nhận ĐT: 7732734543 ngày 7/4/2010. Cấp thay đổi lần 2: ngày 28/12/2018. Cấp thay đổi lần 3: ngày 6/6/2019.	Năm 2021	
15	Khu phức hợp nghỉ dưỡng sinh thái Bãi Khem	TMD	15,23	Đất thương mại, dịch vụ		15,23			An Thới	- Giấy chứng nhận ĐT: 0766418005 ngày 5/8/2014. Cấp thay đổi lần 5: ngày 16/3/2020.	Năm 2021	
16	Khách sạn Sandy Phú Quốc (Công ty Cổ phần 216)	TMD	0,05	Đất thương mại, dịch vụ	0,03	0,03			Dương Đông		Năm 2021	
17	Tổng công ty cảng hàng không Việt Nam - CTCP	TMD	0,50	Đất thương mại, dịch vụ		0,50			Dương Đông	- Quyết định số 2119/QĐ-UBND ngày 20/9/2016 về phê duyệt phương án sử dụng đất sau cổ phần hóa của Tổng công ty Cảng hàng không Việt Nam.	Năm 2021	
18	Đầu tư xây dựng Trạm Quản lý bảo vệ rừng An Thới.	TSC	0,49	Đất trụ sở cơ quan		0,49			An Thới	- Đã xây dựng. - Chưa giao đất	Năm 2021	
19	Trường đào tạo nghề (Taekwang Phú Quốc).	DGD	7,93	Đất cơ sở giáo dục đào tạo	4,80	3,13			Hàm Ninh	- Quy hoạch chi tiết 1/500: 3340/QĐ-UBND ngày 31/12/2015 của UBND tỉnh. - Quyết định chủ trương đầu tư: 149/QĐ-BQLKTPQ ngày 14/9/2016. - Hợp đồng lập PABT: 2008/2015/BBT ngày 20/8/2015.	Năm 2021	

STT	Tên công trình	Mã đất	Quy hoạch		Diện tích hiện trạng (ha)	Diện tích để thực hiện các công trình, dự án			Địa điểm (xã, phường)	Cơ sở pháp lý	Năm đăng ký thực hiện	
			Diện tích (ha)	Mục đích sử dụng		Diện tích (ha)	Hiện trạng sử dụng đất					
							Đất rừng phòng hộ	Đất rừng đặc dụng				Đất khác
20	Xây dựng mới nhà hiệu bộ Trường tiểu học Cửa Dương 1	DGD	0,37	Đất giáo dục và đào tạo		0,37			0,37	Cửa Dương	- Quyết định số 2441/QĐ-UBND ngày 31/10/2018 của UBND tỉnh về chủ trương đầu tư các dự án khởi công mới bổ sung vào kế hoạch đầu tư công trung hạn giai đoạn 2016-2020 do UBND huyện Phú Quốc quản lý.	Năm 2021
21	Khu tái định cư trong khu 7,075ha (Thuộc dự án Cáp treo và quần thể vui chơi giải trí biển Hòn Thơm - Phú Quốc).	ODT	5,70	Đất ở tại đô thị		5,70			5,70	An Thới	- Công văn số 1761/UBND-KTKH ngày 16/11/2017 của UBND tỉnh Kiên Giang về việc chấp thuận chủ trương đầu tư dự án xây dựng khu tái định cư trong khu 7,075ha thuộc dự án Cáp treo và quần thể vui chơi giải trí biển Hòn Thơm - Phú Quốc. - Quyết định 231/QĐ-BQLKKTQP ngày 15/9/2017 của Ban Quản lý khu kinh tế Phú Quốc về việc phê duyệt Đồ án điều chỉnh cục bộ (lần 3) quy hoạch chi tiết xây dựng tỷ lệ 1/500 dự án Cáp treo và quần thể vui chơi giải trí biển Hòn Thơm - Phú Quốc.	Năm 2021
22	Sở Chỉ huy Lữ Đoàn 950 tại ấp Xóm Mới, xã Bãi Thơm, huyện Phú Quốc.	CQP	12,28	Đất quốc phòng	11,60	0,68			0,68	Bãi Thơm	- Thông báo 217/TB-HĐND ngày 25/9/2015 của HĐND tỉnh về việc bổ sung danh mục dự án cần thu hồi đất; dự án chuyển mục đích đất rừng trên địa bàn tỉnh Kiên Giang. - Tờ trình số 152/TTr-UBND ngày 17/4/2019 của UBND huyện Phú Quốc về việc bổ sung danh mục thu hồi đất các dự án cần thu hồi đất trên địa bàn huyện Phú Quốc, tỉnh Kiên Giang. - Văn bản số 2493/VP-KTCN ngày 06/5/2019 của Văn phòng UBND tỉnh về việc bổ sung danh mục thu hồi đất các dự án cần thu hồi đất trên địa bàn huyện Phú Quốc, tỉnh Kiên Giang.	Năm 2020
23	Trường mầm non Cửa Dương (Điểm Cây Thông Ngoài - 2p)	DGD	0,26	Đất cơ sở giáo dục đào tạo		0,26			0,26	Cửa Dương	- Quyết định 5663/QĐ-UBND ngày 20/12/2018 của UBND huyện Phú Quốc về việc phê duyệt kế hoạch đầu tư công năm 2019 thuộc nguồn vốn ngân sách huyện. - Lấy trụ sở ấp Cây Thông Ngoài (xã Cửa Dương)	Năm 2020
24	Khu du lịch OCEAN FLOWERS - Hoa Đại Dương (Công ty TNHH Nhựa Phước Thành)	TMD	18,90	Đất thương mại, dịch vụ		18,90			18,90	Dương Tơ	- Quyết định chủ trương đầu tư: 03/QĐ-BQLKKTQP ngày 05/01/2017.	Năm 2020

STT	Tên công trình	Mã đất	Quy hoạch		Diện tích hiện trạng (ha)	Diện tích để thực hiện các công trình, dự án			Địa điểm (xã, phường)	Cơ sở pháp lý	Năm đăng ký thực hiện	
			Diện tích (ha)	Mục đích sử dụng		Diện tích (ha)	Hiện trạng sử dụng đất					
							Đất rừng phòng hộ	Đất rừng đặc dụng				Đất khác
25	Chuyển đổi mục đích sử dụng đất từ đất thương mại, dịch vụ sang đất ở của Công ty Cổ phần Đầu tư và Phát triển Phú Quốc.	ONT	4,90	Đất ở tại nông thôn		4,90			4,90	Dương Tơ	<p>- Công văn số 21/VP-KTCN ngày 04/01/2017 của Văn phòng UBND tỉnh Kiên Giang về việc chấp thuận cho chuyển đổi mục đích sử dụng đất từ đất thương mại, dịch vụ sang đất ở của Công ty CPĐT&amp;PT Phú Quốc.</p> <p>- Quyết định số 76/QĐ-BQLKKTQP ngày 06/4/2018 của Ban QLKKT Phú Quốc về việc phê duyệt Đồ án Điều chỉnh (lần 2) quy hoạch chi tiết xây dựng tỷ lệ 1/500 Khu tổ hợp du lịch Sonasea Villas and Resort thuộc Khu phức hợp Bãi Trường, xã Dương Tơ, huyện Phú Quốc 65,17ha.</p>	Năm 2020
26	Khu biệt thự cao cấp Phú Quốc RIVERSIDE VILLAS	ODT	5,76	Đất ở tại đô thị		5,76			5,76	Dương Đông	<p>- Quyết định chủ trương đầu tư: 113/QĐ-BQLKKTQP ngày 29/5/2019.</p> <p>- Công văn số 277/UBND-KTTH ngày 13/3/2019 của UBND tỉnh Kiên Giang về việc chấp thuận địa điểm cho Công ty CP TĐTV ĐTXD Kiên Giang đầu tư dự án.</p>	Năm 2020
27	Khu đô thị Gateway (Công ty Mặt Trời Phú Quốc)	ODT	74,69	Đất ở tại đô thị	25,47	49,22	16,90		32,32	An Thới	<p>- Công văn số 1517/UBND-KTTH ngày 08/11/2018 của UBND tỉnh Kiên Giang về việc chấp thuận chủ trương cho Công ty TNHH Mặt Trời Phú Quốc điều chỉnh dự án Cấp treo và quần thể vui chơi giải trí biển Hòn Thơm - Phú Quốc thành 02 dự án thành phần.</p> <p>- Quyết định 87/QĐ-BQLKKTQP ngày 02/5/2019 của Ban Quản lý khu kinh tế Phú Quốc về việc phê duyệt Đồ án điều chỉnh cục bộ (lần 8) quy hoạch chi tiết xây dựng tỷ lệ 1/500 dự án Cấp treo và quần thể vui chơi giải trí biển Hòn Thơm - An Thới.</p>	Năm 2020
28	Chuyển đổi mục đích sử dụng đất từ đất thương mại, dịch vụ sang đất ở đô thị tại Mũi Ông Đội (thuộc dự án Khu du lịch sinh thái và nghỉ dưỡng cao cấp Premier Village Phu Quoc Resort).	ODT	2,18	Đất ở tại đô thị		2,18			2,18	An Thới	<p>- Quyết định số 2866/QĐ-UBND ngày 27/12/2017 của UBND tỉnh Kiên Giang về việc cho công ty TNHH Mặt Trời Phú Quốc được chuyển mục đích sử dụng đất từ đất thương mại dịch vụ sang sử dụng vào mục đích đất ở đô thị (xây dựng hạng mục Biệt Thự thuộc dự án Khu du lịch sinh thái và nghỉ dưỡng cao cấp Premier Village Phu Quoc Resort) tại Mũi Ông Đội.</p>	Năm 2020

STT	Tên công trình	Mã đất	Quy hoạch		Diện tích hiện trạng (ha)	Diện tích để thực hiện các công trình, dự án			Địa điểm (xã, phường)	Cơ sở pháp lý	Năm đăng ký thực hiện	
			Diện tích (ha)	Mục đích sử dụng		Diện tích (ha)	Hiện trạng sử dụng đất					
							Đất rừng phòng hộ	Đất rừng đặc dụng				Đất khác
29	Trung tâm sản xuất giống, ương dưỡng các loại cá biển	CLN	4,36	Đất nông nghiệp	4,36			4,36	Hàm Ninh	- Công văn số 3882/VP-KTCN ngày 04/7/2019 của Văn phòng UBND tỉnh Kiên Giang về việc cho thuê đất để thực hiện dự án Trung tâm sản xuất giống, ương dưỡng các loại cá biển tại xã Hàm Ninh. - Văn bản số 768/BQLKKTQP-QLĐT ngày 08/7/2019 của Ban QLKKTQP về việc chấp thuận chủ trương cho thuê đất để thực hiện dự án Trung tâm sản xuất giống, ương dưỡng các loại cá biển tại xã Hàm Ninh.	Năm 2020	
30	Danh mục đấu giá cho thuê quyền sử dụng đất	ODT	0,02	Đất ở tại đô thị	0,02			0,02	Dương Đông	- Văn bản số 995/UBND-KT ngày 30/7/2020 của UBND tỉnh Kiên Giang về việc chấp thuận bổ sung các công trình, dự án vào Kế hoạch sử dụng đất năm 2020 huyện Phú Quốc. - Thửa đất có diện tích 174,8m <sup>2</sup> , hiện trạng có 01 căn ki ốt trên đất, đất do Nhà nước quản lý, vị trí thửa đất có mặt tiền đường Nguyễn Trung Trực tại khu phố 4, thị trấn Dương Đông, huyện Phú Quốc (kèm theo trích lục bản đồ địa chính).	Bổ sung Năm 2020	
31	Cửa hàng xăng dầu Tường Vy	TMD	0,28	Đất thương mại, dịch vụ	0,28			0,28	Dương Tơ	- Văn bản số 995/UBND-KT ngày 30/7/2020 của UBND tỉnh Kiên Giang về việc chấp thuận bổ sung các công trình, dự án vào Kế hoạch sử dụng đất năm 2020 huyện Phú Quốc. - Công văn số 1135/SCT-QLMT ngày 04/9/2014 của Sở Công thương về việc phát triển mới cửa hàng bán lẻ xăng dầu trên địa bàn huyện Phú Quốc - Giấy chứng nhận cửa hàng đủ điều kiện bán lẻ xăng dầu số 0539/GCNĐDK-SCT cấp lần thứ nhất ngày 24/6/2016.	Bổ sung Năm 2020	
32	Cửa Hàng bán lẻ xăng dầu DNTN Nhi Phụng	TMD	0,155	Đất thương mại, dịch vụ	0,16			0,16	Gành Dầu	- Giấy Chứng nhận đăng ký doanh nghiệp doanh nghiệp tư nhân. Mã số doanh nghiệp: 1701013344 do Sở Kế hoạch và Đầu tư cấp đăng ký lần đầu ngày 14/04/2009, đăng ký thay đổi lần thứ nhất ngày 30/09/2015 - Giấy Chứng nhận đủ điều kiện kinh doanh xăng dầu số 0372/GCNĐDK-SCT ngày 07/4/2011 của Sở Công Thương.	Bổ sung Năm 2020	



STT	Tên công trình	Mã đất	Quy hoạch		Diện tích hiện trạng (ha)	Diện tích để thực hiện các công trình, dự án			Địa điểm (xã, phường)	Cơ sở pháp lý	Năm đăng ký thực hiện	
			Diện tích (ha)	Mục đích sử dụng		Diện tích (ha)	Hiện trạng sử dụng đất					
							Đất rừng phòng hộ	Đất rừng đặc dụng				Đất khác
33	Cửa Hàng bán lẻ xăng dầu Công ty TNHH Đầu tư và Phát triển Ngọc Thor	TMD	3,27	Đất thương mại, dịch vụ		3,27			3,27	Cửa Dương	- Văn bản số 995/UBND-KT ngày 30/7/2020 của UBND tỉnh Kiên Giang về việc chấp thuận bổ sung các công trình, dự án vào Kế hoạch sử dụng đất năm 2020 huyện Phú Quốc. - Phù hợp Điều chỉnh quy hoạch sử dụng đất đến năm 2020 huyện Phú Quốc được UBND tỉnh Kiên Giang phê duyệt tại Quyết định số 415/QĐ-UBND ngày 21/02/2020.	Bổ sung Năm 2020
34	Cửa hàng xăng dầu (ấp Bến Tràm - Cty TNHH DVDL Hữu Nhân)	TMD	0,07	Đất thương mại, dịch vụ		0,07			0,07	Cửa Dương	- Văn bản số 995/UBND-KT ngày 30/7/2020 của UBND tỉnh Kiên Giang về việc chấp thuận bổ sung các công trình, dự án vào Kế hoạch sử dụng đất năm 2020 huyện Phú Quốc. - Phù hợp Điều chỉnh quy hoạch sử dụng đất đến năm 2020 huyện Phú Quốc được UBND tỉnh Kiên Giang phê duyệt tại Quyết định số 415/QĐ-UBND ngày 21/02/2020.	Bổ sung Năm 2020
35	Cửa hàng bán lẻ xăng dầu Công ty TNHH MTV An Bảo	TMD	1,95	Đất thương mại, dịch vụ		1,95			1,95	Hàm Ninh	- Văn bản số 995/UBND-KT ngày 30/7/2020 của UBND tỉnh Kiên Giang về việc chấp thuận bổ sung các công trình, dự án vào Kế hoạch sử dụng đất năm 2020 huyện Phú Quốc. - Phù hợp Điều chỉnh quy hoạch sử dụng đất đến năm 2020 huyện Phú Quốc được UBND tỉnh Kiên Giang phê duyệt tại Quyết định số 415/QĐ-UBND ngày 21/02/2020.	Bổ sung Năm 2020
36	Cửa hàng bán lẻ xăng dầu (ấp Cây Sao - Bà Trương Thị Thanh)	TMD	0,15	Đất thương mại, dịch vụ		0,15			0,15	Hàm Ninh	- Văn bản số 995/UBND-KT ngày 30/7/2020 của UBND tỉnh Kiên Giang về việc chấp thuận bổ sung các công trình, dự án vào Kế hoạch sử dụng đất năm 2020 huyện Phú Quốc. - Phù hợp Điều chỉnh quy hoạch sử dụng đất đến năm 2020 huyện Phú Quốc được UBND tỉnh Kiên Giang phê duyệt tại Quyết định số 415/QĐ-UBND ngày 21/02/2020.	Bổ sung Năm 2020
37	Bệnh viện 121 - cơ sở 2 (Cục hậu cần - Quân khu 9)	CQP	3,00	Đất quốc phòng		3,00	3,00		-	Dương Tơ	- Thông báo số 27/TB-VP ngày 15/01/2018 của Văn phòng UBND tỉnh Kiên Giang.	Năm 2019
38	Đấu giá đất thương mại dịch vụ (khu sân bay cũ 78,88ha: lô DV-01, DV-02, TTM, KS)	TMD	10,27	Đất thương mại, dịch vụ		10,27			10,27	Dương Đông	- Quy hoạch chi tiết 1/500: 1939/QĐ-UBND ngày 15/9/2017 của UBND tỉnh. - Đăng làm phương án đấu giá QSDĐ.	Năm 2019
39	Đấu giá đất dịch vụ hỗn hợp (khu sân bay cũ 78,88ha: từ lô HH-01 đến lô HH-09)	TMD	8,62	Đất thương mại, dịch vụ		8,62			8,62	Dương Đông	- Quy hoạch chi tiết 1/500: 1939/QĐ-UBND ngày 15/9/2017 của UBND tỉnh. - Đăng làm phương án đấu giá QSDĐ.	Năm 2019

STT	Tên công trình	Mã đất	Quy hoạch		Diện tích hiện trạng (ha)	Diện tích để thực hiện các công trình, dự án			Địa điểm (xã, phường)	Cơ sở pháp lý	Năm đăng ký thực hiện	
			Diện tích (ha)	Mục đích sử dụng		Diện tích (ha)	Hiện trạng sử dụng đất					
							Đất rừng phòng hộ	Đất rừng đặc dụng				Đất khác
40	Trường Trung học cơ sở Dương Đông 3	DGD	0,61	Đất cơ sở giáo dục đào tạo	0,61			0,61	Dương Đông	- Thông báo 114/TB-VP ngày 14/8/2018 của văn phòng HĐND và UBND về kết luận của Chủ tịch UBND huyện Phú Quốc sau buổi khảo sát thực địa bãi rác tạm ở xã Cửa Dương và vị trí xây dựng trường Trung học cơ sở Dương Đông 3.	Năm 2019	
41	Đấu giá đất ở đô thị (khu sân bay cũ 78,88ha: từ lô SH-01 đến lô SH-18 và lô CT-01, CT-02)	ODT	9,56	Đất ở tại đô thị	9,56			9,56	Dương Đông	- Quy hoạch chi tiết 1/500: 1939/QĐ-UBND ngày 15/9/2017 của UBND tỉnh. - Đang làm phương án đấu giá QSDĐ.	Năm 2019	
42	Trạm xuất nhập cảnh sân bay quốc tế và đồn công an khu vực sân bay.	CAN	2,00	Đất an ninh	2,00			2,00	Dương Tơ	- Thông báo 212/TB-HĐND ngày 8/9/2017 của Thường trực Hội đồng nhân dân tỉnh Kiên Giang. - Đã phê duyệt phương án bồi thường theo quyết định số 5658/QĐ-UBND ngày 22/12/2013.	Năm 2018	
43	Trung tâm nuôi trồng cây dược liệu và sản xuất rau an toàn tại ấp Cây Sao, xã Hàm Ninh, huyện Phú Quốc, tỉnh Kiên Giang. (Cty TNHH MTV Bách Vạn Sơn)	CLN	10,63	Đất nông nghiệp	10,63			10,63	Hàm Ninh	- Quy hoạch chi tiết 1/500: 33/QĐ-BQLKTPQ ngày 24/02/2017. - Quyết định chủ trương đầu tư: 206/QĐ-BQLKTPQ ngày 11/8/2017. - Giấy chứng nhận ĐKĐT: 4625637505 ngày 15/8/2017.	Năm 2018	

STT	Tên công trình	Mã đất	Quy hoạch		Diện tích hiện trạng (ha)	Diện tích để thực hiện các công trình, dự án			Địa điểm (xã, phường)	Cơ sở pháp lý	Năm đăng ký thực hiện	
			Diện tích (ha)	Mục đích sử dụng		Diện tích (ha)	Hiện trạng sử dụng đất					
							Đất rừng phòng hộ	Đất rừng đặc dụng				Đất khác
44	Khu du lịch sinh thái H T D (Cty TNHH H T D Phú Quốc)	TMD	0,86	Đất thương mại, dịch vụ	0,86			0,86	Cửa Dương	- Quyết định chủ trương đầu tư: 136/QĐ-BQLKTPQ ngày 23/8/2016. - Giấy chứng nhận ĐKĐT: 8616065377 ngày 24/10/2016. Cấp thay đổi lần 01: ngày 11/9/2018. - Đất doanh nghiệp tự thỏa thuận người dân.	Năm 2018	
45	Cửa hàng xăng dầu (Cty Anh Thư PQ)	TMD	0,15	Đất thương mại, dịch vụ	0,15			0,15	An Thới	- Công văn 27/SCT-QLTM ngày 10/01/2017 của Sở Công thương tỉnh về xác nhận QHPT mới cửa hàng xăng dầu trên địa bàn huyện Pquốc.	Năm 2018	
46	Trạm 110kV Bắc Phú Quốc, tỉnh Kiên Giang tại ấp 2, xã Cửa Cạn, huyện Phú Quốc, tỉnh Kiên Giang.	DNL	0,48	Đất công trình năng lượng	0,48			0,48	Cửa Cạn	- Công văn số 1350/UBND-KTCN ngày 29/8/2019 của UBND tỉnh về việc chấp thuận điều chỉnh, bổ sung công trình vào kế hoạch sử dụng đất năm 2019 của huyện Phú Quốc.	Năm 2018	
47	Khu Biệt thự cao cấp Village Búng Gội (Công ty CP Tập Đoàn TV Xây dựng Kiên Giang).	ONT	3,22	Đất ở tại nông thôn	3,22			3,22	Cửa Dương	- Quy hoạch chi tiết 1/500: 64/QĐ-BQLKTPQ ngày 28/3/2019. - Quyết định chủ trương đầu tư: 29/QĐ-BQLKTPQ ngày 9/2/2018. - Đất doanh nghiệp tự thỏa thuận (không bồi thường).	Năm 2018	
48	Khu Biệt thự cao cấp tại xã Cửa Dương, huyện Phú Quốc (Công ty CP Tập Đoàn TV Xây dựng Kiên Giang)	ONT	7,37	Đất ở tại nông thôn	7,37			7,37	Cửa Dương	- Quy hoạch chi tiết 1/500: 200/QĐ-BQLKTPQ ngày 8/7/2017. - Quyết định chủ trương đầu tư: 188/QĐ-BQLKTPQ ngày 26/7/2017.	Năm 2018	
49	Mở rộng nghĩa trang nhân dân huyện Phú Quốc	NTD	2,00	Đất nghĩa trang, nghĩa địa	2,00	2,00		-	Dương Tơ	- Đang làm thủ tục và lập phương án trồng rừng thay thế.	Năm 2018	
50	Khu neo đậu tránh trú bão cho tàu cá kết hợp nâng cấp, mở rộng cảng cá đảo Thổ Chu (Tổng 24,64ha, mặt nước biển 24,13ha)	DGT	0,51	Đất giao thông	0,51			0,51	Thỏ Châu	Nghị quyết 58/2016/NQ-HĐND ngày 19/12/2016 của HĐND tỉnh.	Năm 2017	
51	Trường Tiểu học Dương Tơ 2	DGD	0,69	Đất cơ sở giáo dục đào tạo	0,69			0,69	Dương Tơ	- Đã xây dựng và đưa vào sử dụng (Chưa cấp giấy CNQSDĐ).	Năm 2017	
52	Chi cục Hải Quan Phú Quốc (Tổng cục Hải quan)	TSC	0,52	Đất xây dựng trụ sở cơ quan	0,52			0,52	Hàm Ninh	- Văn bản 2511/VP-KTCN ngày 07/5/2019 của Văn phòng UBND tỉnh về chấp thuận chủ trương thay đổi diện tích và tên dự án: Chi cục Hải quan Phú Quốc: 5.158.15m2). - Nghị quyết 219/2019/NQ-HĐND ngày 26/7/2019 của HĐND tỉnh.	Năm 2017	
53	Khu neo đậu tránh trú bão cho tàu cá kết hợp bến cá	DGT	0,26	Đất giao thông	0,26			0,26	Gành Dầu	- Hợp đồng lập PABT: 12/2017/BBT ngày 20/10/2017.	Năm 2016	

STT	Tên công trình	Mã đất	Quy hoạch		Diện tích hiện trạng (ha)	Diện tích để thực hiện các công trình, dự án			Địa điểm (xã, phường)	Cơ sở pháp lý	Năm đăng ký thực hiện	
			Diện tích (ha)	Mục đích sử dụng		Diện tích (ha)	Hiện trạng sử dụng đất					
							Đất rừng phòng hộ	Đất rừng đặc dụng				Đất khác
54	Khu du lịch sinh thái Green Hill (Cty TNHH Hải An Huy)	TMD	76,00	Đất thương mại, dịch vụ		76,00			76,00	Cửa Cạn, Gành Dầu	- Quy hoạch chi tiết 1/500: 357/QĐ-UBND ngày 14/12/2015 của UBND tỉnh. - Giấy chứng nhận ĐT: 56121001021 ngày 25/9/2014.  - Hợp đồng lập PABT: 26/2014/BBT ngày 02/10/2014.	Năm 2015
55	Khu nghỉ dưỡng cao cấp Hương Hải-Bãi Sao (Tổng 4,5ha, chuyển mục đích 2,01ha)	TMD	3,50	Đất thương mại, dịch vụ	1,80	1,70	1,70		-	An Thới	- Quy hoạch chi tiết 1/500: 112/QĐ-BQLTPQ ngày 16/10/2012. ĐCQH: 62/QĐ-BQLKTPQ ngày 28/3/2019. - Giấy chứng nhận ĐT: 1004847608 ngày 28/11/2012. Cấp thay đổi lần 02 ngày 25/10/2018. - Đã phê duyệt phương án theo quyết định số 10884/QĐ-UBND ngày 22/12/2017.	Năm 2015
-	Chuyển mục đích đất ở nông thôn của hộ gia đình cá nhân	ONT	41,10	Đất ở tại nông thôn		41,10			41,10	08 xã	- Nhu cầu của hộ gia đình, cá nhân.	ĐKM 2022
-	Chuyển mục đích đất ở Đô thị của hộ gia đình cá nhân	ODT	30,00	Đất ở tại đô thị		30,00			30,00	02 phường	- Nhu cầu của hộ gia đình, cá nhân.	ĐKM 2022